



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Άγιος Στέφανος: 7-11-2018
Αρ.Πρωτ. 38780/8-11-2018

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς την Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα: «Ορισμός μελών της ειδικής Επιτροπής αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου».

Έχοντας υπόψη:

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 65 Ν. 3852/2010(ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ).
- β) Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 4555/2018 «Ηλεκτρονική Βάσης Καταγραφής Ακίνητης Περιουσίας» (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ).
- γ) Τις διατάξεις του άρθρου 183 του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ).
- δ) Την αριθ. 1/21-12014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση απογραφής έναρξης και των οικονομικών καταστάσεων του Δήμου Διονύσου της 1^{ης}/1^{ου}/2011.

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 4555/2018:

«Για την υποστήριξη των ΟΤΑ με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας τους και για την ενίσχυση του επιτελικού σχεδιασμού πολιτικών και δράσεων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης από την Κεντρική Διοίκηση, τηρείται στο Υπουργείου Εσωτερικών βάση δεδομένων με τίτλο «Καταγραφή Ακίνητης Περιουσίας ΟΤΑ.

Οι περιφέρειες, οι δήμοι και τα Νομικά τους Πρόσωπα δημοσίου δικαίου καταχωρίζουν στη βάση δεδομένων της παραγράφου 1 το σύνολο των στοιχείων των ακινήτων τους και τις τυχόν μεταβολές αυτών.

Οι ΟΤΑ είναι υπεύθυνοι για τη διασφάλιση της καταχώρισης και τακτικής ενημέρωσης τυχόν μεταβολών στη βάση δεδομένων της παραγράφου 1.

Υφιστάμενες βάσεις δεδομένων με στοιχεία ακίνητης περιουσίας των ΟΤΑ κοινοποιούνται μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη δημοσίευση του Ν. 4555/2018 στο Υπουργείο Εσωτερικών».

Ο Δήμος προτίθεται να συγκροτήσει με απόφαση Δημάρχου ειδική επιτροπή έργου αποτελούμενη από πέντε (5) Δ.Σ και υπηρεσιακούς παράγοντες για την αποτίμηση και αντιπαραβολή των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου μετά την ολοκλήρωση της απογραφής έναρξης, της απόδοσης Κ.Α.Ε.Κ από το Εθνικό Κτηματολόγιο σε ακίνητα στις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου μας σε συνδυασμό με την υποχρέωση του άρθρου 194 του Ν. 4555/2018.

Σε εφαρμογή των ανωτέρω προτείνουμε τον ορισμό πέντε (5) μελών του Δ.Σ με τους αναπληρωτές τους ως μέλη (τακτικά και αναπληρωματικά) της ειδικής ως άνω Επιτροπής.

Ο Δήμαρχος

Ζαμάνης Διονύσιος