



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αριθ.Απόφασης 27/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 6ης/ 12.10.2018 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου .

Σήμερα την 12^η Οκτωβρίου 2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Διονύσου επί της οδού Λ.Μαραθώνος αρ.29 και Αθ.Διάκου 01, ύστερα από την υπ'αρ.πρωτ. 31731/3-10-2018 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ράικου Δημητρίου, Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών Χωροταξίας& Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο: Αναγκαστική Απαλλοτρίωση τμήματος οδού «Παρόδου Μεγ.Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Άνοιξης.

ΘΕΜΑ 2ο: Τροποποίηση της αρ.227/2012 απόφασης ΔΣ «Κανονισμός Ύδρευσης Δήμου Διονύσου.

ΘΕΜΑ 3ο: «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Ράικος Δημήτριος
2. Πέππα Αγγελική
- 3.Δαρδαμάνης Βασίλειος
- 4.Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσ.
- 5.Τσαγκαράκης Ευάγγελο
- 6.Κανατσούλης Ιωάννης
- 7.Τσουδερός Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Στασινοπούλου Αναστ.
Ιωαννίδης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Χαχαλή Ασημίνα Διοικητική υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ.Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα αντικατέστησε τον απόντα κ.Κοκμοτό Βασίλειο.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν ο Δήμαρχος κ.Ζαμάνης Διονύσιος,ο επικεφαλής της Ενωτικής Πρωτοβουλίας κ.Καλαφατέλης Ιωάννης,η Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας κ.Τσουξή-Χριστιανίδη Καλλιόπη και ο πολίτης κ.Σταμπολιάδης Γεώργιος για το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της Η Δ αποχώρησε ο Πρόεδρος της Επιτροπής και

ανέλαβε Προεδρεύων ο κ.Κανατσούλης Ιωάννης.

Το δεύτερο θέμα της Η.Δ με θέμα:Τροποποίηση της αρ.227/2012 απόφασης ΔΣ με θέμα:Κανονισμός Ύδρευσης Δήμου Διονύσου αποσύρθηκε λόγω απουσίας της αρμόδιας Αντιδημάρχου Οικονομικής Διαχείρισης κ.Αγαθοκλέους Ακριτίδη Αγγέλας.

Πριν την εισήγηση του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη για το κατεπείγον συζήτησης του τρίτου θέματος ΕΗΔ ύστερα από την υπ'αρ.32325/8-10-2018 εισήγηση με θέμα: «Λήψη απόφασης για πρόταση χαρακτηρισμό χώρου νηπιαγωγείου στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου » λόγω του ότι το υπουργείο Παιδείας έχει δεσμευτεί να δώσει δύο (2) προκατασκευασμένες αίθουσες βαρέως τύπου γι'αυτό κι έρχεται το θέμα ως κατεπείγον.

- **3^ο ΘΕΜΑ ΕΗΔ:**« Λήψη απόφασης για πρόταση χαρακτηρισμό χώρου νηπιαγωγείου στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου »

Η ΕΠΖ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1.- Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 2.-Τις διατάξεις των άρθρων 73, του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 3.-Την υπ'αρ.32325/8-10-2018 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών ότι το υπουργείο Παιδείας έχει δεσμευτεί να δώσει δύο (2) προκατασκευασμένες αίθουσες βαρέως τύπου γι'αυτό κι έρχεται το θέμα ως κατεπείγον.

Κατά πλειοψηφία(5 υπέρ και 2 κατά κ.κ Κανατσούλης Ιωάννης και Τσουδερός Ιωάννης εγκρίνει τη συζήτηση του τρίτου θέματος ΕΗΔ «Λήψη απόφασης για πρόταση χαρακτηρισμό χώρου νηπιαγωγείου στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου ».

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το τρίτο ΕΗΔ θέμα:« Λήψη απόφασης για πρόταση χαρακτηρισμό χώρου νηπιαγωγείου στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη :

-την εισήγηση του Αντιδημάρχου «πρόκειται για χώρο ιδιοκτησίας του Δήμου στη συμβολή των οδών Αναπαύσεως και Γνώσης έναντι του Γυμνασίου- Λυκείου για τον οποίο ισχύουν :

Ευρίσκεται εντός του προϋφιστάμενου του 1923 οικισμού του Αγίου Στεφάνου.

Έχει εμβαδόν 590 τ.μ και φέρει ΚΑΕΚ 050061213035 σύμφωνα με τα στοιχεία των προσωρινών πινάκων και διαγραμμάτων του Εθνικού Κτηματολογίου.Το υπουργείο Παιδείας έχει δεσμευτεί να μας δώσει δύο (2) προκατασκευασμένες αίθουσες βαρέως τύπου.

- 1.-Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 2.-Τις διατάξεις του άρθρου 73 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 3.- Την υπ'αρ. 32325/8-10-2018 εισήγηση.
- 4.-Το κατεπείγον της συζήτησης του ΕΗΔ θέματος.
- 5.-Την τοποθέτηση του Αντιπροέδρου της ΕΠΖ κ.Κανατσούλη Ιωάννη «Παίρνουμε απόφαση στα πλαίσια της Πολεοδομικής μελέτης όταν αυτή εγκριθεί. Να έχουμε διαβεβαίωση ότι κάνει ο χώρος για νηπιαγωγείο.

6.-Τις τοποθετήσεις κι επισημάνσεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον χαρακτηρισμό του του χώρου επί των οδών Αναπαύσεως κ' Γνώσης στη Δ.Ε. Αγ. Στεφάνου σε «ΧΩΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ» στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης για την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 27/2018 και διαβιβάζεται προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ράικος Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τσαγκαράκης Ευάγγελος
Δαρδαμάνης Βασίλειος
Πέππα Αγγελική
Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα
Κανατσούλης Ιωάννης
Τσουδερός Ιωάννης

Ακριβές Αντίγραφο

ΧΑΧΑΛΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ
ΠΕ-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

16-10-18



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Γρ. Αντιδημάρχου Γ.Υ
Υποδομών κ' Χωροταξίας

Ορθή επανάληψη ως προς τα
υπογραμμισμένα

Αρ. Πρωτ : 8 -10 - 2018

Αρ. Πρωτ : -32325-

Προς
Τον Πρόεδρο της Ε.Π.Ζ

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για πρόταση χαρακτηρισμό χώρου νηπιαγωγείου στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου »

Κατόπιν διερεύνησης για εξεύρεση χώρων για την ανέγερση νηπιαγωγείων εντοπίστηκε στη Δ.Ε Αγίου Στεφάνου ο χώρος ιδιοκτησίας του Δήμου στη συμβολή των οδών Αναπαύσεως και Γνώσης έναντι του Γυμνασίου- Λυκείου για τον οποίο ισχύουν :

1. Ευρίσκεται εντός του προϋφιστάμενου του 1923 οικισμού του Αγίου Στεφάνου.
2. Έχει εμβαδόν 590 τ.μ και φέρει ΚΑΕΚ 050061213035 σύμφωνα με τα στοιχεία των προσωρινών πινάκων και διαγραμμάτων του Εθνικού Κτηματολογίου.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι λόγω των αλλαγών στην Α'βάθμια εκπαίδευση προκύπτουν αυξημένες ανάγκες για δημιουργία επί πλέον νηπιαγωγείων , ο δε ανωτέρω χώρος ως εντός οικισμού λόγω ελλείψεως εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, δεν αποτελεί ούτε δύναται να χαρακτηριστεί ως χώρος νηπιαγωγείου ,

Προτείνεται η λήψη απόφασης από την Επιτροπή Ποιότητα Ζωής, όσον αφορά στην πρόταση χαρακτηρισμού του χώρου επί των οδών Αναπαύσεως κ' Γνώσης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου σε "ΧΩΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ" στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης για την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή.

Συνημμένα

Ε.Δ.
Α) Γεν. Αρχείο
Β) Αρχείο Δ. Γ.Υ
Γ) Φ. Εισηγήσεων Ε.Π.Ζ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Γ.Υ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ Κ' ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΡΑΪΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

