

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 05ης/20-07-2017 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς.

ΘΕΜΑ: Υποβολή προτάσεων για την κατάρτιση το κανονισμού περί κατάληψης κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Διονύσου.

Στη Δροσιά και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 20^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια Συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 21304/14-07-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον Πίνακα Ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και γνωμοδότηση του παρακάτω θέματος της ημερήσιας δ/ξης.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Δροσιάς είπε ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών είναι παρόντες πέντε (5) από τους Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ποτίδης Χρήστος
Ουσταμπασίδης Σταύρος
Συμεωνίδης Παναγιώτης
Ιατρίδου Μαργαρίτα
Τεχλικίδης Μιχαήλ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από τον υπάλληλο του Δήμου Διονύσου κ. Αργυρόπουλο Παναγιώτη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος στο Τοπικό Συμβούλιο το θέμα της ημερήσιας δ/ξης λέει τα εξής:

Από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου μας ζητήθηκε, με το υπ' αριθ. πρωτ. 18515/20-06-2017 έγγραφο, να αποστείλουμε τις προτάσεις μας που αφορούν το σχέδιο του κανονισμού περί κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, προκειμένου και εκείνη να γνωμοδοτήσει με την σειρά της και στην συνέχεια τον διαβιβάσει στο Δημοτικό Συμβούλιο προς ψήφιση.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση
και το Τοπικό Συμβούλιο καταθέτει τα κάτωθι,

Σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ», θα έπρεπε και οι Δημοτικές Κοινότητες να συμμετέχουν γνωμοδοτικά στη λήψη αποφάσεων κατάληψης κοινόχρηστων χώρων, κάτι που ο εν λόγω κανονισμός αγνοεί παντελώς.

Παρόλα αυτά, επί του κανονισμού, έχουμε να παρατηρήσουμε και συμφωνούμε με τα κατατεθέντα από τον Σύμβουλο, κο Συμεωνίδη Παναγιώτη.

Συμεωνίδης Παναγιώτης: Καταθέτω τις κάτωθι παρατηρήσεις,
Άρθρο 1

Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού.

1.1. Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι :

- Η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Διονύσου.
- Η εξασφάλιση ασφαλούς και άνετης κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων.
- Ο καθορισμός όρων παραχώρησης κατά χρήση κοινοχρήστων χώρων.
- Η θέσπιση κανόνων και όρων λειτουργίας περιπτέρων .
- Ο καθορισμός ειδικών όρων για επισκευές οικοδομών και ανέγερσης νέων οικοδομών.
- Η επιβολή κυρώσεων στους παραβάτες.
- Η θέσπιση κινήτρων για την ορθή χρήση και λειτουργία των κοινοχρήστων χώρων.

1.2. Σκοπός του παρόντος κανονισμού είναι :

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και της λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η αναβάθμιση των συνθηκών προσβασιμότητας στην πόλη.

Άρθρο 3

Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση Κοινοχρήστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της **Δημοτικής Αρχής (και όχι του Δημάρχου).**

Άρθρο 7

+7ιβ. ή κατάλληλη διαγράμμιση,

+Στους χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και κάθε είδους κοινόχρηστο χώρο δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε κατασκευή ή εγκατάσταση, κινητή ή σταθερή, μόνιμη ή προσωρινή, πέραν των προβλεπομένων από την εγκεκριμένη μελέτη κατασκευής τους.

+Στους πεζοδρόμους, αλλά και στους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους της πόλης και των οικισμών γενικότερα, εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης.

+Επιτρέπεται η τοποθέτηση θερμοστρών προπανίου – βουτανίου (τύπου ομπρέλας), μόνον εφόσον πληρούν τους όρους που θέτει η εγκύκλιος με αρ. πρ. 23700 Φ.701.33/25.05.2005 της Δ/νσης Ι Προληπτικής Πυροπροστασίας, Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος καθώς και τις λοιπές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Άρθρο 21

+1. Εντός διαστήματος ενός μηνός, από την δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν καταλάβει αυθαίρετα κοινόχρηστους χώρους, των οποίων δεν επιτρέπεται η παραχώρηση κατά χρήση, υποχρεούνται να τους ελευθερώσουν.

+2. Εντός διαστήματος ενός μηνός, από την δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν καταλάβει αυθαίρετα κοινόχρηστους χώρους, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση κατά χρήση, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες. Σε περιπτώσεις που υφίστανται οι σχετικές άδειες, υποχρεούνται να συμμορφωθούν με τους όρους της παραχώρησης, σε αντίθετη περίπτωση να ελευθερώσουν το χώρο.

Ενίσχυση συγκεκριμένων υπηρεσιών, (Δημοτική Αστυνομία, Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμου), σε ανθρώπινο δυναμικό και πόρους, για την απρόσκοπτη άσκηση των καθηκόντων τους, κυρίως στην εφαρμογή του εκ λόγου κανονισμού.

Ουσταμπασίδης Σταύρος: Συμφωνώ με τις παρατηρήσεις.

Τεχλικίδης Μιχαήλ: Συμφωνώ με τις παρατηρήσεις.

Ιατρίδου Μαργαρίτα: Επιφυλάσσομαι για τον κανονισμό περί κατάληψης κοινόχρηστων χώρων.

Κατόπιν των ανωτέρω το Τοπικό Συμβούλιο,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Με ψήφους 4 υπέρ και την επιφύλαξη της κας Ιατρίδου Μαργαρίτας

στην υποβολή των προτάσεων μας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής επί του κανονισμού περί κατάληψης κοινόχρηστων χώρων.

Σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ», θα έπρεπε και οι Δημοτικές Κοινότητες να συμμετέχουν γνωμοδοτικά στη λήψη αποφάσεων κατάληψης κοινόχρηστων χώρων, κάτι που ο εν λόγω κανονισμός αγνοεί παντελώς.

Παρόλα αυτά, επί του κανονισμού, έχουμε να παρατηρήσουμε τα κάτωθι:

Άρθρο 1

Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού.

1.1. Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι :

- Η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Διονύσου.
- Η εξασφάλιση ασφαλούς και άνετης κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων.
- Ο καθορισμός όρων παραχώρησης κατά χρήση κοινοχρήστων χώρων.
- Η θέσπιση κανόνων και όρων λειτουργίας περιπτέρων .
- Ο καθορισμός ειδικών όρων για επισκευές οικοδομών και ανέγερσης νέων οικοδομών.
- Η επιβολή κυρώσεων στους παραβάτες.
- Η θέσπιση κινήτρων για την ορθή χρήση και λειτουργία των κοινοχρήστων χώρων.

1.2. Σκοπός του παρόντος κανονισμού είναι :

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και της λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η αναβάθμιση των συνθηκών προσβασιμότητας στην πόλη.

Άρθρο 3

Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση Κοινοχρήστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της **Δημοτικής Αρχής (και όχι του Δημάρχου)**.

Άρθρο 7

+7ιβ. ή κατάλληλη διαγράμμιση,

+Στους χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και κάθε είδους κοινόχρηστο χώρο δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε κατασκευή ή εγκατάσταση, κινητή ή σταθερή, μόνιμη ή προσωρινή, πέραν των προβλεπομένων από την εγκεκριμένη μελέτη κατασκευής τους.

+Στους πεζοδρόμους, αλλά και στους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους της πόλης και των οικισμών γενικότερα, εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης.

+Επιτρέπεται η τοποθέτηση θερμαστρών προπανίου – βουτανίου (τύπου ομπρέλας), μόνον εφόσον πληρούν τους όρους που θέτει η εγκύκλιος με αρ. πρ. 23700 Φ.701.33/25.05.2005 της Δ/νσης Ι Προληπτικής Πυροπροστασίας, Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος καθώς και τις λοιπές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Άρθρο 21

+1. Εντός διαστήματος ενός μηνός, από την δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν καταλάβει αυθαίρετα κοινόχρηστους χώρους, των οποίων δεν επιτρέπεται η παραχώρηση κατά χρήση, υποχρεούνται να τους ελευθερώσουν.

+2. Εντός διαστήματος ενός μηνός, από την δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν καταλάβει αυθαίρετα κοινόχρηστους χώρους, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση κατά χρήση, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες. Σε περιπτώσεις που υφίστανται οι σχετικές άδειες, υποχρεούνται να συμμορφωθούν με τους όρους της παραχώρησης, σε αντίθετη περίπτωση να ελευθερώσουν το χώρο.

Ενίσχυση συγκεκριμένων υπηρεσιών, (Δημοτική Αστυνομία, Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμου), σε ανθρώπινο δυναμικό και πόρους, για την απρόσκοπτη άσκηση των καθηκόντων τους, κυρίως στην εφαρμογή του εκ λόγου κανονισμού.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. αριθ. 09/2017

Το παρών πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΟΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΙΑΤΡΙΔΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΤΕΧΛΙΚΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου**