



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..23η/2018..**  
**της ..23/10/2018..**

**..Αριθ. Απόφασης: 711/2018..**

**ΘΕΜΑ 35ο: «Λήψη απόφασης για πρόταση χαρακτηρισμό χώρου νηπιαγωγείου στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου».**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της **23ης/23-10-2018** Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την **..23η Οκτωβρίου 2018..** ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..18:30..** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζεριδή 3, ύστερα από την υπ' αριθ. **..34823/19-10-2018..** πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα **..41..** μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν **..26..** ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, Πρόεδρος.
2. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
3. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
4. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
6. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
7. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
8. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
9. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
10. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
11. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ.  
ΧΡΥΣΟΥΛΑ( ΣΟΥΛΑ).
12. ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
13. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
14. ΤΣΑΜΠΑΡΛΗ ΜΑΡΙΑ.
15. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
16. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
17. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
2. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
3. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
4. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
5. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
6. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
7. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
8. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
9. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
10. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
11. ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΤΕΥΚΡΟΣ
12. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
13. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ(ΒΑΝΑ).
14. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
15. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.

18. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
19. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
20. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
21. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
22. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
23. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
24. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
25. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.
26. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

**Απουσίες:**

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Στάικος Θεόδωρος, Στασινοπούλου Αναστασία (δικαιολογημένη απουσία), Λυρούδιας Ευάγγελος, Καγιαλή Ελπίς, Καρασαρλής Αναστάσιος (δικαιολογημένη απουσία), Ιωαννίδης Χαράλαμπος, Αυγέρη-Βούκλαρη Αικατερίνη, Ζυγούνας Γεώργιος(δικαιολογημένη απουσία), Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία, Ρηγοπούλου Βασιλική (δικαιολογημένη απουσία), Γιαννουλάτος Σπυρίδων (δικαιολογημένη απουσία) και Υφαντής Ηλίας απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

**Προσελεύσεις:**

- Οι Δ.Σ. κ.κ. Μπιτάκος Παναγιώτης και Παντελόγλου Τεύκρος προσήλθαν κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων.
- Ο Δ.Σ. κ. Κοντάκης Κυριάκος προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος.

**Αποχωρήσεις:**

- Ο Δ.Σ. κ. Κοκμοτός Βασίλειος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Κοντάκης Κυριάκος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Μπιτάκος Παναγιώτης αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 9<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Κρητικός Αθανάσιος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 10<sup>ου</sup> θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ.κ. Τσαγκαράκης Ευάγγελος, Καλαφατέλης Ιωάννης, Κριεμάδης Στέφανος και Τσιλιγκίρης Μιχαήλ αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 31<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Μπάσης Αναστάσιος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 34<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Παντελόγλου Τεύκρος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 41<sup>ου</sup> θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Δαρδαμάνης Βασίλειος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 43<sup>ου</sup> θέματος.

- ✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .
- ✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Παππά Ελευθερία υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.
- ✓ Τα θέματα με α/α 33 και 36 αποσύρθηκαν από την Η.Δ.

**..Αριθ. Απόφασης:711/2018..**

- **ΘΕΜΑ 35ο :** «Λήψη απόφασης για πρόταση χαρακτηρισμό χώρου νηπιαγωγείου στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου».

Η Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του ..35<sup>ου</sup>.. της ημερήσιας διάταξης θέματος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών έργων, Υποδομών και Χωροταξίας κ. Ράικο Δημήτριο να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Ράικος Δημήτριος είπε τα εξής:

Κατόπιν διερεύνησης για εξεύρεση χώρων για την ανέγερση νηπιαγωγείων εντοπίστηκε στη Δ.Ε Αγίου Στεφάνου ο χώρος ιδιοκτησίας του Δήμου στη συμβολή των οδών Αναπαύσεως και Γνώσης έναντι του Γυμνασίου- Λυκείου για τον οποίο ισχύουν :

1. Ευρίσκεται εντός του προϋφιστάμενου του 1923 οικισμού του Αγίου Στεφάνου.
2. Έχει εμβαδόν 590 τ.μ και φέρει ΚΑΕΚ 050061213035 σύμφωνα με τα στοιχεία των προσωρινών πινάκων και διαγραμμάτων του Εθνικού Κτηματολογίου.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι λόγω των αλλαγών στην Α'βάθμια εκπαίδευση προκύπτουν αυξημένες ανάγκες για δημιουργία επί πλέον νηπιαγωγείων , ο δε ανωτέρω χώρος ως εντός οικισμού λόγω ελλείψεως εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, δεν αποτελεί ,ούτε δύναται να χαρακτηριστεί ως χώρος νηπιαγωγείου ,

Με την αριθ. 27/2018 η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής ενέκρινε τον χαρακτηρισμό του χώρου επί των οδών Αναπαύσεως κ' Γνώσης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου σε «ΧΩΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ» στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης και το ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή και τα διαβιβάζει προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 73, 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.).
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93 και 95 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α').
- ❖ Την υπ'αρ.32325/8-10-2018 εισήγηση των Τεχνικών Υπηρεσιών.
- ❖ Την αριθ. 27/2018 απόφαση της Ε.Π.Ζ.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον χαρακτηρισμό του χώρου επί των οδών Αναπαύσεως κ' Γνώσης στη Δ.Ε Αγ. Στεφάνου σε «ΧΩΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ» στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης και το ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος « Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.  
ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.

ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.  
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.  
ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.  
ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.  
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.  
ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ.  
ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.  
ΤΣΑΜΠΑΡΛΗ ΜΑΡΙΑ.  
ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.  
ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.  
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.  
ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.  
ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.  
ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΤΕΥΚΡΟΣ.  
ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.

**Εσωτερική Διανομή**

- Γραφείο Δημάρχου.
- Επιτροπή Ποιότητα Ζωής.
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.