



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: ..24η/2018..
της ..20/11/2018..**

..Αριθ. Απόφασης: 747/2018..

ΘΕΜΑ 10ο: « Ορισμός μελών της ειδικής Επιτροπής αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **24ης/20-11-2018** Δημόσιας Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα την **..20η Νοεμβρίου 2018..** ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..17:30..** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνεχιζόμενη κατόπιν διακοπής της την Τετάρτη 14-11-2018 σε εφαρμογή του άρθρου 3 παρ. 6 του κανονισμού λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Α.Δ.Σ.134/27-06-2011), λόγω πέρας του ωραρίου, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερίδη 3, ύστερα από την υπ' αριθ. **..38926/9-11-2018..** πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης), τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα **..41..** μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν **..28..** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, Πρόεδρος.
2. ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
3. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
4. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
6. ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
7. ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
8. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
9. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
10. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
11. ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ.
ΧΡΥΣΟΥΛΑ (ΣΟΥΛΑ).
12. ΛΥΡΟΥΔΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ.
13. ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
14. ΤΣΑΜΠΑΡΛΗ ΜΑΡΙΑ.
15. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ.
2. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
3. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΚΑΓΙΑΛΗ ΕΛΠΙΣ.
5. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
6. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
7. ΜΠΙΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
8. ΑΥΓΕΡΗ-ΒΟΥΚΛΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
9. ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
10. ΜΑΓΓΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ-ΣΟΦΙΑ.
11. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ(ΒΑΝΑ).
12. ΥΦΑΝΤΗΣ ΗΛΙΑΣ.
13. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.

16. ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
17. ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
18. ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ.
19. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
20. ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
21. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
22. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
23. ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
24. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
25. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
26. ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΤΕΥΚΡΟΣ.
27. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
28. ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ροδόπολης κ. Κόκκαλης Εμμανουήλ, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Στεφάνου κ. Κασαπάκης Μιχαήλ και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας κ. Πέππας Ευάγγελος .

Απουσίες:

- Οι Δ.Σ. κ. κ. Καγιαλή Ελπίς, Ιωαννίδης Χαράλαμπος, Μπιτάκος Παναγιώτης, Αυγέρη-Βούκλαρη Αικατερίνη, Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία, Ρηγοπούλου Βασιλική (δικαιολογημένη απουσία), Υφαντής Ηλίας και Κρητικός Αθανάσιος απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.

Αποχωρήσεις:

- Η Δ.Σ. κ. Στασινοπούλου Αναστασία αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ. κ. Μπάσης Αναστάσιος, Παντέλογλου Τεύκρος και Γιαννουλάτος Σπυρίδων αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ.κ. Χρονόπουλος Πέτρος, Κοντάκης Κυριάκος, και Τσιλιγκίρης Μιχαήλ αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 13^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ.κ. Κοκμοτός Βασίλειος και Τσαγκαράκης Ευάγγελος αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 38^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ.κ. Λουρούδιας Ευάγγελος και Καρασαρλής Αναστάσιος αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος.
- Η Δ.Σ. κ. Γκιζελή Αικατερίνη αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 30^{ου} θέματος.
- Οι Δ.Σ. κ.κ. Καλαφατέλης Ιωάννης, Κανατσούλης Ιωάννης και Ζυγούνας Γεώργιος αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 31^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Φωτάκης Ιωάννης αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 32^{ου} θέματος.
- Ο Δ.Σ. κ. Κριεμάδης Στέφανος αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12^{ου} θέματος.

- ✓ Ο Δήμαρχος κ. Διονύσιος Ζαμάνης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση .
- ✓ Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Παππά Ελευθερία υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.
- ✓ Το θέμα με α/α 31 συζητήθηκε μετά το 12^ο θέμα.

..Αριθ. Απόφασης:747/2018..

- **ΘΕΜΑ 10ο:**« Ορισμός μελών της ειδικής Επιτροπής αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου».

Η Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του **..10^{ου}..** της ημερήσιας διάταξης θέματος έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο κ. Ζαμάνη Διονύσιο, να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Δήμαρχος κ. Ζαμάνης Διονύσιος είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 65 Ν. 3852/2010(ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ).
- β) Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 4555/2018 «Ηλεκτρονική Βάσης Καταγραφής Ακίνητης Περιουσίας» (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ).
- γ) Τις διατάξεις του άρθρου 183 του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ).
- δ) Την αριθ. 1/21-12014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση απογραφής έναρξης και των οικονομικών καταστάσεων του Δήμου Διονύσου της 1ης/1ου/2011.

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 4555/2018:

«Για την υποστήριξη των ΟΤΑ με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας τους και για την ενίσχυση του επιτελικού σχεδιασμού πολιτικών και δράσεων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης από την Κεντρική Διοίκηση, τηρείται στο Υπουργείου Εσωτερικών βάση δεδομένων με τίτλο «Καταγραφή Ακίνητης Περιουσίας ΟΤΑ.

Οι περιφέρειες, οι δήμοι και τα Νομικά τους Πρόσωπα δημοσίου δικαίου καταχωρίζουν στη βάση δεδομένων της παραγράφου 1 το σύνολο των στοιχείων των ακινήτων τους και τις τυχόν μεταβολές αυτών.

Οι ΟΤΑ είναι υπεύθυνοι για τη διασφάλιση της καταχώρισης και τακτικής ενημέρωσης τυχόν μεταβολών στη βάση δεδομένων της παραγράφου 1.

Υφιστάμενες βάσεις δεδομένων με στοιχεία ακίνητης περιουσίας των ΟΤΑ κοινοποιούνται μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη δημοσίευση του Ν. 4555/2018 στο Υπουργείο Εσωτερικών».

Ο Δήμος προτίθεται να συγκροτήσει με απόφαση Δημάρχου ειδική επιτροπή έργου αποτελούμενη από πέντε (5) Δ.Σ και υπηρεσιακούς παράγοντες για την αποτίμηση και αντιπαραβολή των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου μετά την ολοκλήρωση της απογραφής έναρξης, της απόδοσης Κ.Α.Ε.Κ από το Εθνικό Κτηματολόγιο σε ακίνητα στις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου μας σε συνδυασμό με την υποχρέωση του άρθρου 194 του Ν. 4555/2018.

Σε εφαρμογή των ανωτέρω προτείνουμε τον ορισμό πέντε (5) μελών του Δ.Σ με τους αναπληρωτές τους ως μέλη (τακτικά και αναπληρωματικά) της ειδικής ως άνω Επιτροπής.

Έπειτα ο Δήμαρχος πρότεινε εκ μέρους της πλειοψηφίας τα τακτικά μέλη με τους αναπληρωτές τους, ως εξής:

Τακτικά Μέλη: Ράικος Δημήτριος, Στάικος Θεόδωρος και Πέππα Αγγελική.

Αναπληρωματικά μέλη: Κωστάκης Δημήτριος, Τσούκας Παναγιώτης και Τσαμπαρλή Μαρία.

Πρόεδρος της επιτροπής: Ράικος Δημήτριος.

Τέλος ο Δ.Σ. κ. Καλαφατέλης Ιωάννης πρότεινε εκ μέρους της μειοψηφίας τα τακτικά μέλη με τους αναπληρωτές τους, ως εξής:

Τακτικά Μέλη: Κριεμάδης Στέφανος και Κανατσούλης Ιωάννης

Αναπληρωματικά μέλη: Καρασαρλής Αναστάσιος και Κοντάκης Κυριάκος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- ❖ Την εισήγηση, όπως αυτή τροποποιήθηκε.
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.).
- ❖ Τις διατάξεις των άρθρων 93, 95 και 183 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τεύχος Α΄).
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 4555/2018.
- ❖ Την αριθ. 1/21-12014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
- ❖ Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων(λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α
Με ψήφους 21 Υπέρ και 2 Κατά

Μειοψηφούντων των Δ.Σ. κ.κ Παντελόγλου Τεύκρου και Γιαννουλάτου Σπυρίδων για τους λόγους που ανέφεραν στην τοποθέτησή τους και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

1)Ορίζει τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της ειδικής Επιτροπής αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου, ως ο κατωτέρω πίνακας:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ
ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΤΣΑΜΠΑΡΛΗ ΜΑΡΙΑ
ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΚΑΡΑΣΑΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΝΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

2) Ορίζει Πρόεδρο της Επιτροπής το Δ.Σ. κ. Ράικο Δημήτριο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ.
ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
ΤΑΟΥΞΗ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ.
ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ.
ΣΤΑΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ.
ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΝΤΟΥΝΤΑ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ.
ΜΠΕΤΣΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.
ΤΣΑΜΠΑΡΛΗ ΜΑΡΙΑ.

ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ.
ΡΑΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΑΝΘΗ.
ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.
ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΤΕΥΚΡΟΣ.
ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
ΙΣΣΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ.

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
- Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Διαφάνειας με την ευθύνη για την ανάρτηση της παρούσης στην ιστοσελίδα του Δήμου.