

ΣΧΕΔΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Μουζάκη Σ

Δροσιά, 29/7/2020
Αρ. Πρωτ: -18216 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς : 1) Τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
κ. Ιωάννη Φωτάκη

ΘΕΜΑ: Έγκριση Διαδικασίας Διαβούλευσης της μελέτης: «Τροποποίηση Αναθεώρηση ΓΠΣ Ροδόπολης» του Δήμου Διονύσου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2508/97 αρθ. 4 παρ. 10 (αρθ. 3 παρ. 2, 4 του Ν1337/83)

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.3 αρθρ.184 του Ν.4412/16 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών” σε συνδυασμό με το άρθρο 376 του ίδιου νόμου (παρ. 3)
2. Το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2020, όπου για την εκπόνηση της μελέτης «Τροποποίηση Αναθεώρηση ΓΠΣ Ροδόπολης» έχει γραφεί σχετική πίστωση στον Κ.Α. 30.7413.0045 ποσού 15.000€ με χρηματοδότηση ίδιοι Πόροι.
3. το ΑΠ 9436/23-4-2020 Ιδιωτικό Συμφωνητικό της μελέτης του θέματος
4. τις με ΑΠ 14690/14-7-2020 παρατηρήσεις τις Διευθύνουσας Υπηρεσίας επί της με ΑΠ 14690/26-6-2020 υποβληθείσας μελέτης
5. Την με αρ. 18123/29-7-2020 εκ νέου υποβολή της μελέτης από τον ανάδοχο κ. Ευμολπίδη Ι.

Με την 141/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου ανατέθηκε η μελέτη του θέματος στον παραπάνω αναφερόμενο μελετητή. Η σχετική Σύμβαση υπογράφηκε στις 23/04/2020 με προ εκτιμώμενη αμοιβή 12.058,20ΕΥΡΩ πλέον Φ.Π.Α. 24%, 2.893,97ΕΥΡΩ.

Αντικείμενο της μελέτης είναι η εκπόνηση Μελέτης Σημειακής Τροποποίησης του μερικώς ακυρωθέντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της ΔΕ Ροδόπολης σύμφωνα με τις διατάξεις των αρθ. 4 και 5 του ν 2508/1997 όπως ισχύουν σήμερα. Επίσης, σύμφωνα με το αρθ. 5 ΦΕΚ Β 1225/5-9-2006 πρέπει να λάβει χώρα η διαδικασία του περιβαλλοντικού προελέγχου για να ελεγχθεί εάν η εν λόγω διαδικασία ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον ώστε να υποβληθεί ΣΠΕ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2508/97 αρθ. 4 παρ. 10 (αρθ. 3 παρ. 2, 4 του Ν1337/83):
“...Όταν η διαδικασία κινείται από το Δήμο ή την Κοινότητα ή από περισσότερους Δήμους ή Κοινότητες από κοινού πρέπει να επιδιώκεται η συμμετοχή των

ενδιαφερόμενων πολιτών στη σύνταξη του γενικού πολεοδομικού σχεδίου με κάθε πρόσφορο τρόπο, όπως π.χ. ανοικτές συγκεντρώσεις ή ενημέρωση με τον τύπο. Για τη συμμετοχή αυτή πρέπει να γίνεται ρητή μνεία στη σχετική απόφαση του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.....Οι απόψεις των παραπάνω φορέων πρέπει να περιέρχονται στους οικείους Δήμους ή Κοινότητες μέσα σε δύο το πολύ μήνες από τη λήψη των σχετικών ερωτημάτων. Αν περάσει άπρακτη η προθεσμία αυτή δεν εμποδίζεται η πρόοδος της διαδικασίας....”

Ως εκ τούτου, και μετά την με αρ. 18123/29-7-20 εμπρόθεσμη υποβολή του 2^ο παραδοτέου «Β' Φάση – Πρόταση» προτείνεται η μελέτη να τεθεί σε δημόσια διαβούλευση με ανάρτηση των σχετικών σχεδίων στη Δημοτική Ενότητα Ροδόπολης και στο κεντρικό Δημαρχείο, με ημερομηνία αρχής από την λήψη της σχετικής απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και διάρκειας 60 ημερών καθώς και ανοιχτή συζήτηση-συγκέντρωση στο Πολιτιστικό κέντρο Αγ. Στεφάνου, την 10 Σεπτεμβρίου 2020 και ώρα 10.30π.μ. Τέλος, προτείνεται η ανάρτηση της σχετικής μελέτης στην ιστοσελίδα του Δήμου www.dimosdionysou.gr

Κατόπιν των αναφερομένων καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να εκφράσει γνώμη ως προς την διαδικασία της δημόσιας διαβούλευσης σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και να διαμορφώσει την εισήγηση της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη απόφασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2508/97 αρθ. 4 παρ. 10 (αρθ. 3 παρ. 2, 4 του Ν1337/83) περί δημόσιας διαβούλευσης της μελέτης “Τροποποίηση Αναθεώρηση ΓΠΣ Ροδόπολης” με τους κάτωθι τρόπους

- 1) ανάρτηση των σχετικών σχεδίων της μελέτης στη Δημοτική Ενότητα Ροδόπολης και στο κεντρικό Δημαρχείο, Λ. Μαραθωνος 29 Αγ. Στέφανος
- 2) ανοιχτή συζήτηση-συγκέντρωση στο Πολιτιστικό κέντρο Αγ. Στεφάνου, Πεντζεριδου 3 την 10^η Σεπτεμβρίου 2020 και ώρα 10.30π.μ
- 3) ανάρτηση της σχετικής μελέτης στην ιστοσελίδα του Δήμου www.dimosdionysou.gr

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- 1) Η με αρ. 18123/29-7-20 υποβληθείσα μελέτη

Η Διευθύντρια ΤΥ

- Ε.Δ. 1) Γεν. Αρχείο
2) Αρχείο Τ.Υ.
3) Φ. Σχετικής Μελέτης
4) Φ. Εισηγ. Α.Π.Ζ.

ANNA ΑΓΓΕΛΙΝΑ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ