



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΠΖ**

**Αγ.Στέφανος: 6-7-2018
Αρ. Πρωτ: 23111**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση πλατείας Μαρίνου Αντύπα της ΔΕ Αγίου Στεφάνου»

Επί του θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Ο χώρος επί των οδών Κ. Θεοτόκου, Κολοκοτρώνη, Πολυχρονοπούλου σύμφωνα με το διάγραμμα της Διανομής 1933 του Συνοικισμού "Αγ. Στέφανος" Αττικής που έχει θέση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ,αποτελεί χαρακτηρισμένο χώρο Σχολείου, έχει δε παραχωρηθεί στην πρώην Κοινότητα Αγ. Στεφάνου με την με αρ. 4147/1978 απόφαση Νομάρχη Προκειμένου να προβεί ο Δήμος σε τροποποίηση του ρ.σ για τον αποχαρακτηρισμό του από σχολείο σε χώρο πλατείας, όπως είναι διαμορφωμένος στα πλαίσια σχετικής εργολαβίας και λειτουργεί σήμερα, θα πρέπει :

Να προκύπτει ότι για την Δ.Ε Αγ. Στεφάνου έχουν καλυφθεί πλήρως οι ανάγκες σε σχολικούς χώρους με τεκμηριωμένα στοιχεία.

Να υπαγορεύεται από συγκεκριμένο αίτημα κάλυψης πολεοδομικών αναγκών , ή να αποβλέπει στη θεραπεία της υγιεινής, της συγκοινωνίας, της οικονομίας και της αισθητικής αναβάθμισης της περιοχής.

Επίσης να εξεταστεί εάν είναι επιτρεπτό να γίνει τροποποίηση της χρήσης του χώρου από αυτήν της παραχώρησης ,καθώς επίσης τυχόν απομείωση της αξίας της περιουσίας του Δήμου.

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Φ. Εισηγήσεων

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών,
Υποδομών & Χωροταξίας

Δημήτρης Ράικος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.