



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Ν.-Γ. Φαράχ

Δροσιά: 27/07/2020
Αρ. Πρωτ: - 17805 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση απότμησης πεζοδρομίου στην είσοδο – έξοδο της εταιρείας “HEALTH CROMED MON IKE” επί της οδού Ειρήνης στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2) Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Εμβάθυνση της Δημοκρατίας, Ενίσχυση της Συμμετοχής, Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]» (ΦΕΚ 133/Α'/19-07-2018).
- 3) Την υπ' αριθμ. 64618/856/Φ15/15-06-2018 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα: «Τροποποίηση της απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ.483/35/Φ.15/2012 (Β'158) “Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ Α' 143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση.”» (ΦΕΚ 2278/Β'/15-06-2018) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- 4) Την από 11/06/2020 (αρ. πρωτ. 13198/11-06-2020) αίτηση της Χριστιανίδη Αγγελικής – Κων/νας περί “έγκρισης εισόδου – εξόδου για το εργαστήριο παραγωγής σαπουνιών κτλ. επί της οδού Ειρήνης 7 στον Αγ. Στέφανο”.
- 5) Την από 05/06/2020 Τεχνική Περιγραφή εισόδου – εξόδου του Πτυχιούχου Μηχανολόγου Μηχανικού Τ.Ε. κ. Λαμπρόπουλου Χρήστου.
- 6) Την από Ιούνιο 2020 κάτοψη ισογείου - διάταξη της εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης του Πτ/χου Μηχανολόγου Μηχανικού/ΤΕ κ. Λαμπρόπουλου Χρήστου.

Επί του ανωτέρω θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α). Την 11/06/2020 υποβλήθηκε αίτηση εκ μέρους της εταιρείας «HEALTH CROMED MON IKE» για την έγκριση εισόδου – εξόδου / απότμησης πεζοδρομίου επί της οδού Ειρήνης 7 στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου του Δ. Διονύσου, όπως απεικονίζεται στην από Ιούνιο 2020 κάτοψη ισογείου - διάταξη της εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης του Πτ/χου Μηχανολόγου Μηχανικού/ΤΕ κ. Λαμπρόπουλου Χρήστου.

Β). Το ακίνητο βρίσκεται στην οδό Ειρήνης της Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου, για την οποία δεν υπάρχει εγκεκριμένο πλάτος και εγκεκριμένα πεζοδρόμια καθώς βρίσκεται σε περιοχή εντός ορίων οικισμού προϋφιστάμενου του 1923 (ΦΕΚ 311/Δ'/1976), χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο. Επίσης η οδός Ειρήνης είναι Δημοτική οδός αρμοδιότητας του Δήμου Διονύσου. Η διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης γίνεται εντός των ορίων της ιδιοκτησίας, όπως φαίνεται στην από Ιούνιο 2020 κάτοψη ισογείου - διάταξη της εισόδου / εξόδου της εγκατάστασης του Πτ/χου Μηχανολόγου Μηχανικού/ΤΕ κ. Λαμπρόπουλου Χρήστου.

Γ). Σύμφωνα με το άρθρο 1 της υπ' αριθμ. 64618/856/Φ15/15-06-2018 απόφασης του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΦΕΚ 2278/Β'/15-06-2018), όπου εκτός των άλλων τροποποιεί το άρθρο 5, παρ.2.η. της 483/35/Φ.15/2012 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας (Β' 158) (ΦΕΚ Α' 143), για τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων απαιτείται το ειδικό δικαιολογητικό της έγκρισης απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) εμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

Δ). Η οδός Ειρήνης είναι δημοτική οδός αρμοδιότητας συντήρησης του Δήμου Διονύσου, εντός ορίων οικισμού προϋφιστάμενου του 1923 για την οποία δεν υπάρχει εγκεκριμένο πλάτος και εγκεκριμένα πεζοδρόμια. Στη θέση εισόδου εξόδου της εγκατάστασης δεν υπάρχει κατασκευασμένο πεζοδρόμιο.

Ε). Κατά τη διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης απαιτείται:

i. ο πλήρης ηλεκτροφωτισμός της από και προς την οδό μπροστά από αυτήν, καθώς και του αντίστοιχου τμήματος της οδού, σύμφωνα με τις ισχύουσες κείμενες διατάξεις.

ii. η τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης, προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές αποτυπώνονται στην υποβληθείσα διάταξη εισόδου – εξόδου.

iii. η πλήρης εξασφάλιση οδικής ασφάλειας της κυκλοφορίας όλων των χρηστών στο παρακείμενο οδικό δίκτυο.

Στ). Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός του έργου.

Ζ). Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Η). Η χορήγηση της παρούσας δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της εγκατάστασης και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία».

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται:

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής:

να λάβει σχετική απόφαση για την,

έγκριση απότμησης-υποβιβασμού πεζοδρομίου στην είσοδο – έξοδο της εταιρείας “HEALTH CROMED MON IKE” επί της οδού Ειρήνης στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου, η οποία θα υλοποιηθεί με τις προϋποθέσεις της παραπάνω εισήγησης και όπως φαίνεται στη συνημμένη από Ιούνιο 2020 κάτοψη ισογείου / διάταξη εισόδου – εξόδου του Πτ/χου Μηχανολόγου Μηχανικού/ΤΕ κ. Λαμπρόπουλου Χρήστου, το οποίο θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης.

Συν.:

1. Η από 05/06/2020 Τεχνική Περιγραφή εισόδου – εξόδου του Πτυχιούχου Μηχανολόγου Μηχανικού Τ.Ε. κ. Λαμπρόπουλου Χρήστου.
2. Η από Ιούνιο 2020 κάτοψη ισογείου - διάταξη της εισόδου / εξόδου της εγκατάστασης του Πτ/χου Μηχανολόγου Μηχανικού/ΤΕ κ. Λαμπρόπουλου Χρήστου.

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων
4. Φ. Υπηρεσίες Δ. Διονύσου

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών,
& Δημοτικών Έργων

Στέφανος Κριεμάδης
Πολιτικός Μηχανικός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΡΟΣΙΑ, 27/07/2020