



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**  
**ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Πληροφορίες: Ιωάννης Βασιλείου-Δικηγόρος  
Λεωφ. Μαραθώνος 29 – 145 65 Αγ. Στέφανος  
τηλ. 2132030600- 2132030633

Αγ. Στέφανος 24.9.2019  
Αρ. Πρωτ.: 36190

**ΠΡΟΣ: 1.ΔΗΜΑΡΧΟ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ & ΠΡΟΕΔΡΟ Ο.Ε 2. ΜΕΛΗ Ο.Ε**

**ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**

- Σχετ.**
1. Η με α.π.εισερχ. στον Δήμο 32807/21.8.19 (με ΓΑΚ 72433-ΕΑΚ 6340/13.8.2019) αγωγή του Αγροτικού Συν/σμού με την επωνυμία 'Αγροτικός-Αμπελουργικός Μελισσοκομικός Συνεταιρισμός Σταμάτας'
  2. Το με α.π. 1428/10.2.2016 έγγραφο του Δήμου προς τον Συν/σμό
  3. Το με α.π.εισερχ. στον Δήμο 22563/26.7.17 έγγραφο του Συν/σμού
  4. Οι με α.π. 41493/30.11.18 και 11233/1.3.19 επιστολές του Δήμου προς τον Συν/σμό

---000---

1. Με την ασκηθείσα ενώπιον του ΜΠρΑθ (τακτική διαδικασία) υπο (1) σχετικό αγωγή του Αγροτικού Συν/σμού Σταμάτας στρεφόμενη κατά του Δήμου, δια της επικλήσεως ότι ο Δήμος προσβάλει την κυριότητα, νομή και κατοχή του Συν/σμού στο αναφερόμενο στην αγωγή ακίνητο (που φέρει ΚΑΕΚ 0513050503008/0/0) λόγω τη άρνησης απόδοσης της χρήσης του σ' αυτόν, ζητείται να αναγνωρισθεί δικαστικώς η επι του ακινήτου κυριότητα του Συν/σμού και να διαταχθεί η απόδοσή του σ' αυτόν .

Η εν λόγω αγωγή εκδικάζεται με την ΝΕΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, υποχρεούμενων των διαδίκων στην κατάθεση προτάσεων εντός 100 ημερών από την ημερομηνία κατάθεσης της αγωγής (αρ. 237 § 7 εδ.α' ΚΠολΔ) **ήτοι την Τρίτη 24/12/2019.**

2. Από τα ευρισκόμενα στην διάθεσή μας στοιχεία δεν προκύπτει ούτε ότι ο Δήμος έχει οποιοδήποτε δικαίωμα κυριότητας επι του εν λόγω ακινήτου ούτε ότι προέβαλε ποτέ τέτοιο ουδέ ότι αμφισβήτησε καθιονδδήποτε τρόπο την κυριότητα του Συν/σμού επ' αυτού. Αντίθετα με το υπο (2) σχετικό έγγραφο του Δήμου προς τον Συν/σμό δηλώνεται κι αναγνωρίζεται ότι το ακίνητο αυτό ανήκει στην πλήρη και αδιαφιλονίκητη κυριότητα και νομή του Συν/σμού (βλ. παρ. 1 εδ. β)

3. Ως εκ των ανωτέρω , θεωρούμε ότι εν προκειμένω δεν συντρέχει δικαιολογητικός λόγος αντιδικίας και σε κάθε περίπτωση κατάθεσης προτάσεων με την αποτύπωση της θέσης του Δήμου περι μη αμφισβήτησης της κυριότητας και νομής του ενάγοντος. Παραλλήλως, δεδομένης της έως τώρα χρήσης του χώρου από τον Δήμο για τις ανάγκες της Κοινότητας αποθήκευσης υλικού προς

εξυπηρέτηση της Πολιτικής Προστασίας, θα πρέπει κατόπιν συμφωνίας των μερών να ορισθεί ημέρα παράδοσης της χρήσης του χώρου στον ενάγοντα, κρινομένης αναγκαίας της προσκλήσεως του νομίμου εκπροσώπου του Συν/σμού κατά την συζήτηση του θέματος στην Ο.Ε.

Κατόπιν τούτων παρίσταται νόμιμη περίπτωση λήψης απόφασης από την Οικονομική Επιτροπή για την αποτύπωση αυτής της θέσης σύμφωνα με τα προαναφερόμενα στοιχεία για την παράσταση του Δήμου στην δίκη δια της κατάθεσης προτάσεων μέχρι την προαναφερόμενη καταληκτική προθεσμία με έκφραση των όσων εκτέθηκαν ανωτέρω. .

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**  
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ ΠΑΡ'ΑΡΕΙΩ ΠΑΓΩ  
ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΚΟΙΝ: 1. ΠΡΟΕΔΡΟ Δ.Ε ΣΤΑΜΑΤΑΣ 2. ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΣΥΝ/ΣΜΟ ΣΤΑΜΑΤΑΣ όπως νόμιμα εκπροσωπείται

ΔΙΑΝ: 1. ΓΕΝΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ 2. ΑΡΧΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ