

ΣΧΕΔΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Μουζάκη Σ

Δροσιά, /6/2020
Αρ. Πρωτ: - 13900 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ **ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ** **ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας της μελέτης: «Τροποποίηση Αναθεώρηση ΓΠΣ Ροδόπολης» του Δήμου Διονύσου

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.3 αρθρ.184 του Ν.4412/16 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών” σε συνδυασμό με το άρθρο 376 του ίδιου νόμου (παρ. 3)
2. Το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2020, όπου για την εκπόνηση της μελέτης «Τροποποίηση Αναθεώρηση ΓΠΣ Ροδόπολης» έχει γραφεί σχετική πίστωση στον Κ.Α. 30.7413.0045 ποσού 15.000€ με χρηματοδότηση ίδιοι Πόροι.
3. το ΑΠ 9436/23-4-2020 Ιδιωτικό Συμφωνητικό της μελέτης του θέματος
4. Το από 11-5-2020 θεωρημένο χρονοδιάγραμμα από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών διάρκειας της Μελέτης Χωροταξίας Β' στάδιο “Πρόταση” έως 19/6/2020
5. Το με ΑΠ 13900/18-6-20 έγγραφο αίτησης παράτασης του αναδόχου κ. Ευμολπίδη Ι.

Με την 141/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου ανατέθηκε η στο θέμα μελέτη στον παραπάνω αναφερόμενο μελετητή. Η σχετική Σύμβαση Εργασιών υπογράφηκε στις 23/04/2020 με προ εκτιμώμενη αμοιβή 12.058,20ΕΥΡΩ πλέον Φ.Π.Α. 24%, 2.893,97ΕΥΡΩ.

Αντικείμενο της μελέτης είναι η εκπόνηση Μελέτης Σημειακής Τροποποίησης του μερικώς ακυρωθέντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της ΔΕ Ροδόπολης σύμφωνα με τις διατάξεις των αρθ. 4 και 5 του ν 2508/1997 όπως ισχύουν σήμερα. Επίσης, σύμφωνα με το αρθ. 5 ΦΕΚ Β 1225/5-9-2006 πρέπει να λάβει χώρα η διαδικασία του περιβαλλοντικού προελέγχου για να ελεγχθεί εάν η εν λόγω διαδικασία ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον ώστε να υποβληθεί ΣΠΕ

Η εκπόνηση των παρακάτω επιμέρους μελετών πραγματοποιείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα Συμβατικά Τεύχη τα οποία εγκρίθηκαν με την Απόφαση 152/2019 της Οικ. Επιτροπής.

Η προθεσμία εκτέλεσης του μελετητικού αντικειμένου με βάση το άρθρο 3 της σύμβασης ανάθεσης καθορίστηκε στους 12 μήνες από την υπογραφή της και με διάρκεια του 2^ο παραδοτέου «Β' Φάση – Πρόταση», Μελέτη Χωροταξίας τις 22 ημέρες, ήτοι στις 19/6/2020.

Στο με ΑΠ 13900/18-6-20 έγγραφο αίτησης του αναδόχου κ. Ευμολπίδη Ι. ζητείται η σύμφωνη γνώμη παράτασης της προθεσμίας υποβολής του 2^{ου} παραδοτέου «Β' Φάση – Πρόταση» λόγω καθυστέρησης των εμπλεκόμενων υπηρεσιών στην απάντηση τους και ειδικότερα:

I. της Εφορίας Αρχαιοτήτων Ανατολικής στις 9/6 (στο ερώτημα από 24/04/2020)

II. του Δασαρχείου Πεντέλης, η απάντηση του οποίου εκκρεμεί ακόμα στο από 20/05/2020 ερώτημα

III. της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης στις 17/6 (στο ερώτημα από 3/06/2020)

IV. της Υπηρεσίας Δόμησης, η απάντηση της οποίας εκκρεμεί ακόμα στο από 3/06/2020 ερώτημα

Μετά τα ανωτέρω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση παράτασης της προθεσμίας της μελέτης «Τροποποίηση Αναθεώρηση ΓΠΣ Ροδόπολης» (Σύμβαση 9436/23-04-2020) και συγκεκριμένα του 2^{ου} παραδοτέου Μελέτης Χωροταξίας «Β' Φάση – Πρόταση» μέχρι της 15/7/2020.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1) Η από 13900/18-6-20 αίτηση του αναδόχου

2) Το από 11-5-2020 χρονοδιάγραμμα θεωρημένο από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Ο Αντιδήμαρχος Στρατηγικού
Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ε.Δ

1. Γενικό Αρχείο

2. Δ/ση Τ.Υ

3. Φ. Εισηγήσεων Οικ. Ε.

4. Φ. Σχετ. Έργου

	Συντάκτης	Τμηματάρχης	Η Διευθύντρια
Όνομ/μο	Μουζάκη Σωτηρία	Αναγνωστοπούλου	Αγγελίνα Άννα
Υπογραφ			
Ημερ/νία	- 6 -2020	-6 -2020	- 6 -2020

ΣΧΕΔΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Μουζάκη Σ

Δροσιά, /6/2020
Αρ. Πρωτ: - 13900 -

**ΕΙΣ
ΗΓ
ΗΣ
Η
ΠΡ
ΟΣ
ΤΗ
Ν
ΟΙΚ**

ΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας της μελέτης: «Τροποποίηση Αναθεώρηση ΓΠΣ Ροδόπολης» του Δήμου Διονύσου

Λαμβάνοντας υπόψη:

6. Τις διατάξεις της παρ.3 αρθρ.184 του Ν.4412/16 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών” σε συνδυασμό με το άρθρο 376 του ίδιου νόμου (παρ. 3)
7. Το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2020, όπου για την εκπόνηση της μελέτης «Τροποποίηση Αναθεώρηση ΓΠΣ Ροδόπολης» έχει γραφεί σχετική πίστωση στον Κ.Α. 30.7413.0045 ποσού 15.000€ με χρηματοδότηση ίδιοι Πόροι.
8. το ΑΠ 9436/23-4-2020 Ιδιωτικό Συμφωνητικό της μελέτης του θέματος
9. Το από 11-5-2020 θεωρημένο χρονοδιάγραμμα από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών διάρκειας της Μελέτης Χωροταξίας Β' στάδιο “Πρόταση” έως 19/6/2020
10. Το με ΑΠ 13900/18-6-20 έγγραφο αίτησης παράτασης του αναδόχου κ. Ευμολπίδη Ι.

Με την 141/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου ανατέθηκε η στο θέμα μελέτη στον παραπάνω αναφερόμενο μελετητή. Η σχετική Σύμβαση Εργασιών υπογράφηκε στις 23/04/2020 με προ εκτιμώμενη αμοιβή 12.058,20ΕΥΡΩ πλέον Φ.Π.Α. 24%, 2.893,97ΕΥΡΩ.

Αντικείμενο της μελέτης είναι η εκπόνηση Μελέτης Σημειακής Τροποποίησης του μερικώς ακυρωθέντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της ΔΕ Ροδόπολης σύμφωνα με τις διατάξεις των αρθ. 4 και 5 του ν 2508/1997 όπως ισχύουν σήμερα. Επίσης, σύμφωνα με το αρθ. 5 ΦΕΚ Β 1225/5-9-2006 πρέπει να λάβει χώρα η διαδικασία του περιβαλλοντικού προελέγχου για να ελεγχθεί εάν η εν λόγω διαδικασία ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον ώστε να υποβληθεί ΣΠΕ

Η εκπόνηση των παρακάτω επιμέρους μελετών πραγματοποιείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα Συμβατικά Τεύχη τα οποία εγκρίθηκαν με την Απόφαση 152/2019 της Οικ. Επιτροπής.

Η προθεσμία εκτέλεσης του μελετητικού αντικειμένου με βάση το άρθρο 3 της σύμβασης ανάθεσης καθορίστηκε στους 12 μήνες από την υπογραφή της και με διάρκεια του 2^ο παραδοτέου «Β' Φάση – Πρόταση», Μελέτη Χωροταξίας τις 22 ημέρες, ήτοι στις 19/6/2020.

Στο με ΑΠ 13900/18-6-20 έγγραφο αίτησης του αναδόχου κ. Ευμολπίδη Ι. ζητείται η σύμφωνη γνώμη παράτασης της προθεσμίας υποβολής του 2^{ου} παραδοτέου «Β' Φάση – Πρόταση» λόγω καθυστέρησης των εμπλεκόμενων υπηρεσιών στην απάντηση τους και ειδικότερα:

- I. της Εφορίας Αρχαιοτήτων Ανατολικής στις 9/6 (στο ερώτημα από 24/04/2020)
- II. του Δασαρχείου Πεντέλης, η απάντηση του οποίου εκκρεμεί ακόμα στο από 20/05/2020 ερώτημα
- III. της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης στις 17/6 (στο ερώτημα από 3/06/2020)
- IV. της Υπηρεσίας Δόμησης, η απάντηση της οποίας εκκρεμεί ακόμα στο από 3/06/2020 ερώτημα

Μετά τα ανωτέρω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση παράτασης της προθεσμίας της μελέτης «Τροποποίηση Αναθεώρηση ΓΠΣ Ροδόπολης» (Σύμβαση 9436/23-04-2020) και συγκεκριμένα του 2^{ου} παραδοτέου Μελέτης Χωροταξίας «Β' Φάση – Πρόταση» μέχρι της 15/7/2020.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- 1) Η από 13900/18-6-20 αίτηση του αναδόχου
- 2) Το από 11-5-2020 χρονοδιάγραμμα θεωρημένο από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Ο Αντιδήμαρχος Στρατηγικού
Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών

Ε.Δ

1. Γενικό Αρχείο
2. Δ/ση Τ.Υ
3. Φ. Εισηγήσεων Οικ. Ε.
4. **Φ. Σχετ. Έργου**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ακριβές αντίγραφο
Δροσιά, -02-2020

Αναγνωστοπούλου Παναγιώτα
Πτυχ. Τοπογράφος Μηχανικός