



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

**Οικονομική Επιτροπή**

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01  
 Άγιος Στέφανος

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ..11<sup>η</sup>/2020..**

**της 3<sup>ης</sup>-03-2020**

**..Αριθ. Απόφασης: ..103/2020..**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της..11<sup>ης</sup>/03-03-2020...Δημόσιας **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την **..3<sup>η</sup> Μαρτίου 2020..**, ημέρα **..Τρίτη..** και ώρα **..09:00..** η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε Δημόσια **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Διονύσου, επί της οδού Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01 κατόπιν της υπ' αριθ..**5953/28-02-2020..**πρόσκληση του Αντιπροέδρου κ. Ιωάννη Τσουδερού, κατόπιν απουσίας του Δημάρχου και Προέδρου της Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>:**«Έναρξη διαδικασίας κήρυξης του μισθωτή του Δημοτικού περιπτέρου Διονύσου ως «έκπτωτου» και έξωσής του».

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>:**«Λήψη απόφασης για ρύθμιση οφειλών βάσει των άρθρων 110-117 του Ν.4611/2019 (ΦΕΚ 73/17.05.2019 τεύχος Α΄) & του άρθρου 6 της Πράξης Νομοθ. Περιεχομένου (ΦΕΚ 145/30.09.2019 τεύχος Α΄)».

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>:**«Τροποποίηση της αριθ. 89/2020 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής».

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:**«Σύσταση παγίας προκαταβολής Οικονομικού έτους 2020».

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>:**«Εξειδίκευση δαπάνης για την Προμήθεια Υπηρεσιών Συνδρομής σε διαδικτυακές Βάσεις Δεδομένων που αφορά τις διαδικασίες Σύναψης Σύμβασης (προμήθειας και Υπηρεσίες) των φορέων του Δημοσίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 ΚΑΕ 00.6451.0001».

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>:**«Έγκριση πρακτικού επιτροπής αξιολόγησης ένστασης για την “Υπηρεσία Διοργάνωσης Χριστουγεννιάτικου Χωριού στο Δήμο Διονύσου”».

➤ **ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>:**«Έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας της μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» του Δήμου Διονύσου ».

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:**«Έγκριση 2<sup>ου</sup> Συγκριτικού Πίνακα της Μελέτης: “Ολοκλήρωση δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στον Αγ. Στέφανο και δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Ραπεντώσα και Πευκόφυτο του Δήμου Διονύσου (κωδ. Πράξης (ΟΠΣ) 5003809)”».

**ΘΕΜΑ 9<sup>ο</sup>:**«Έγκριση και Παραλαβή Μελέτης της σύμβασης: «Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών» προϋπολογισμού 4.249,48 € (με ΦΠΑ)».

**ΘΕΜΑ 10<sup>ο</sup>:**«Έγκριση του 1<sup>ου</sup> πρακτικού και του αποτελέσματος του διαγωνισμού της 15<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2019 για την ανάθεση του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ», προϋπολογισμού 161.290,32 € (πλέον ΦΠΑ 24% )».

**ΘΕΜΑ 11<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Έκδοσης Χρηματικών Ενταλμάτων Προπληρωμής για την Έκδοση Παραβόλων και Δαπανών ΚΤΕΟ, Καρτών Καυσαερίων, Βεβαίωσης Ταχογράφων και Λοιπών Πιστοποιητικών για Οχήματα του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>:** «Έγκριση εορταστικής εκδήλωσης μετά το πέρας των παρελάσεων για την Εθνική Επέτειο της 25<sup>ης</sup> Μαρτίου».

**ΘΕΜΑ 13<sup>ο</sup>:** «Εξειδίκευση πίστωσης για την προμήθεια εδεσμάτων και συναφών ειδών catering-ΚΑΕ:15.6471.0003».

**ΘΕΜΑ 14<sup>ο</sup>:** «Εξειδίκευση πίστωσης για τη Συμμετοχή της Παιδικής –Νεανικής Χορωδίας Δήμου Διονύσου στην 5<sup>η</sup> Συνάντηση Παιδικών –Νεανικών Χορωδιών (5<sup>η</sup> ΣΠΝΧ) στη Νάουσα –ΚΑΕ:15.6471.0003».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οχτώ (8) μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καλαφατέλης Ιωάννης, Πρόεδρος.
2. Τσουδερός Ιωάννης
3. Κριεμάδης Στέφανος
4. Φώτος Βασίλειος
5. Λακαφώση Παναγιώτα
6. Ζαμάνης Διονύσιος
7. Τσούκας Παναγιώτης
8. Τσεβάς Χρήστος

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κουριδάκης Κωνσταντίνος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μαρουλάκη Ζωή Υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

#### Αριθμός Απόφασης: 103/2020

- **ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>:** «Έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας της μελέτης «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Α΄ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» του Δήμου Διονύσου ».

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3316/05 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις της παρ.3 αρθρ.184 του Ν.4412/16 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών” σε συνδυασμό με το άρθρο 376 του ίδιου νόμου (παρ. 3).
3. Το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2020, όπου για την εκπόνηση της μελέτης «Κτηματογράφηση - Πολεοδόμηση - Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α΄ κατοικίας του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κρυονερίου» έχει γραφεί σχετική πίστωση στον Κ.Α. 30.7421.0002 ποσού 172.841,84€ με χρηματοδότηση Ίδιοι Πόροι και Πράσινο Ταμείο.
4. Το ΑΠ 7950/26-3-2012 Ιδιωτικό Συμφωνητικό της μελέτης του θέματος και το από 26-4-2012 χρονοδιάγραμμα διάρκειας τριάντα πέντε (35) μηνών.
5. Τη ΑΠ 19654/12-6-2014 τροποποίηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος από τριάντα πέντε (35) σε σαράντα έξι (46) μήνες.
6. Το από 21-9-2017 χρονοδιάγραμμα θεωρημένο από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών διάρκειας έως 26/1/2020.

7. Το με ΑΠ 195104/7-11-2017 έγγραφο Περιφέρειας Αττικής Τεχνικό Συμβούλιο Δημ. Έργων με θέμα: Αποστολή γνωμοδότησης από το ΤΣΔΕΠΑ για την Παράταση συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης «Κτηματογράφηση - Πολεοδομία - Πράξη Εφαρμογής των επεκτάσεων Α' κατοικίας του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κρουονερίου» αναδόχου σύμπραξη μελετητών Φάσμα Α.Ε.Μ, Μετρογεωνετ Α.Ε.Μ., Νεβέσκαλος Γ, Λιονής Μ., Λιονή Αικ.
8. Το με ΑΠ 2109/23-1-20 έγγραφο αίτησης παράτασης του αναδόχου Συμπράττοντα γραφεία μελετών Φάσμα Α.Ε.Μ, Μετρογεωνετ Α.Ε.Μ., Νεβέσκαλος Γ, Λιονής Μ., Λιονή Αικ. με συνημμένο χρονοδιάγραμμα διάρκειας έως και 20/1/2023

## **A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Με την 50/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου (θέμα 10<sup>ο</sup>) ανατέθηκε η στο θέμα μελέτη στην παραπάνω αναφερόμενη Σύμπραξη γραφείων μελετών – μελετητών. Η σχετική Σύμβαση Εργασιών υπογράφηκε στις 26/03/2012 με προ εκτιμώμενη αμοιβή 986.689,00ΕΥΡΩ πλέον Φ.Π.Α. 23%, 1.213.627,47ΕΥΡΩ. Αντικείμενο της μελέτης είναι η εκπόνηση των εργασιών «Κτηματογράφηση – πολεοδομία – πράξη εφαρμογής των επεκτάσεων Α' κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Κοινότητας Κρουονερίου», η οποία θεσμοθετήθηκε με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Κρουονερίου (ΦΕΚ 275 ΑΑΠ/4-7-2008), καθώς και η εκπόνηση των υποστηρικτικών μελετών Υδραυλική - Περιβαλλοντική - Γεωλογική. Η εκπόνηση των παρακάτω επιμέρους μελετών πραγματοποιείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα Συμβατικά Τεύχη τα οποία εγκρίθηκαν με την Απόφαση 164/2009 του Κοινοτικού Συμβουλίου και ειδικά στο τεύχος Τεχνικού Αντικειμένου, καθώς και στο Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου που υποβλήθηκε στον Δήμο Διονύσου με το με αρ. πρωτ. 10626/24-04-2012 έγγραφο. Συγκεκριμένα εγκρίθηκαν:

- A.** Πολεοδομική μελέτη, που περιλαμβάνει την Ανάλυση-Προμελέτη (Α' στάδιο) και την Πρόταση-Οριστική μελέτη (Β' στάδιο).
- B.** Τοπογραφική μελέτη, που περιλαμβάνει την Κτηματογράφηση, την Υψομετρική μελέτη και το Γ' κεφάλαιο της μελέτης Πράξης Εφαρμογής (Γ' στάδιο).
- Γ.** Υδραυλική μελέτη για τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων
- Δ.** Γεωλογική μελέτη για την οικιστική καταλληλότητα της προς ένταξη περιοχής.
- Ε.** Περιβαλλοντική μελέτη για την αντιμετώπιση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον που έχουν τα ανωτέρω έργα.

Η προθεσμία εκτέλεσης του μελετητικού αντικειμένου με βάση το άρθρο 3 της σύμβασης εργασιών καθορίστηκε στους 35 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Σε συνέχεια του με αρ. πρωτ. 19606/12-06-2014 εγγράφου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου – Τμήμα Σχεδίου Πόλεως (Δ/νση Τ.Υ. – Τ.Σ.Π.), σχετικά με την παράταση της προθεσμίας εκπόνησης της Μ.Π.Ε. (η οποία δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου, όπως αναφέρεται και στο σχετικό έγγραφο), υποβλήθηκε τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα με παράταση στους 46 μήνες ήτοι μέχρι 26-1-2016, με το με αριθ. πρωτ. 19654/12-06-2014 έγγραφο. Στις 18-12-2015 (αρ. πρωτ. ΔΗΜΟΥ 35767/18-12-2015), υποβλήθηκε τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα με παράταση 24 μηνών, δηλαδή, συνολική παράταση στους 70 μήνες, το οποίο θεωρήθηκε τροποποιημένο στους 94 μήνες συνολικά, από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών στις 21-09-2017. Με το 195104/07-11-2017 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, εγκρίθηκε παράταση συνολικής προθεσμίας της μελέτης. Από το Δημοτικό Συμβούλιο, εγκρίθηκε με την 350/28-11-2017 απόφαση.

**B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΘΕΜΑΤΟΣ**

Το αντικείμενο της μελέτης, που εγκρίθηκε με τα ανωτέρω συμβατικά τεύχη είναι :

- A.** Πολεοδομική μελέτη, που περιλαμβάνει την Ανάλυση-Προμελέτη (Α΄ στάδιο) και την Πρόταση-Οριστική μελέτη (Β΄ στάδιο).
- B.** Τοπογραφική μελέτη, που περιλαμβάνει την Κτηματογράφηση, την Υψομετρική μελέτη και το Γ΄ κεφάλαιο της μελέτης Πράξης Εφαρμογής (Γ΄ στάδιο).
- Γ.** Υδραυλική μελέτη για τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων
- Δ.** Γεωλογική μελέτη για την οικιστική καταλληλότητα της προς ένταξη περιοχής.
- Ε.** Περιβαλλοντική μελέτη για την αντιμετώπιση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον που έχουν τα ανωτέρω έργα.

**Πολεοδομική μελέτη**

Με το υπ΄ αριθμ. 32466/26-10-2012 έγγραφο αναδόχου, υποβλήθηκε το Α΄ στάδιο της Πολεοδομικής μελέτης και οι υποστηρικτικές μελέτες που την συνοδεύουν (Υδραυλική – Γεωλογική – Περιβαλλοντική). Με την υπ΄ αριθ. 23/2013 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Κρυονερίου εγκρίθηκε η Α΄ φάση της πολεοδομικής μελέτης. Στη συνέχεια με την υπ΄ αριθμ. 31/06-08-2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Ε.Π.Ζ.) εγκρίθηκε η Α΄ φάση της Πολεοδομικής μελέτης και διαβιβάστηκε προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου. Η Ε.Π.Ζ. εισηγείται με το 28503/30-08-2013 έγγραφο την έγκριση της Α΄ φάσης της Πολεοδομικής μελέτης, προς τον πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου και με την 173/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου εγκρίνεται το Α΄ στάδιο της Πολεοδομικής μελέτης. Με το υπ΄ αριθμ. 19654/17-06-2014 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. – Τ.Σ.Π., δόθηκε η εντολή για την έναρξη του Β΄ σταδίου της Πολεοδομικής Μελέτης, το οποίο και υποβλήθηκε με το υπ΄ αριθμ. 23894/17-07-2014 έγγραφο. Στη συνέχεια με την υπ΄ αριθμ. 1/29-01-2015 απόφαση της Ε.Π.Ζ. εγκρίθηκε η ανάρτηση του Β1΄ σταδίου της Πολεοδομικής μελέτης και διαβιβάστηκε προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου, από το οποίο εκκρεμεί η σχετική απόφαση έγκρισης.

Με το υπ΄ αριθμ. 1930/26-01-2016 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου, διαβιβάστηκε προς την Δ/ση Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του Υπ.ΕΝ. αίτηση σημειακής τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Κρυονερίου (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ 3828/27-01-2016). Στις 22/07/2016, μετά από προφορική επικοινωνία με την ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε., στείλαμε ηλεκτρονικά αρχεία, προς ενημέρωση, με την πρόταση του Β1 σταδίου της Πολεοδομικής μελέτης, που αφορούσε την προτεινόμενη ένταξη τμήματος της ιδιοκτησίας του ΟΣΕ ως χώρος πρασίνου. Με το με αριθμ. πρωτ. 39263/02-08-2016 έγγραφο, η ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. διαβίβασε την γνωμοδότησή της επί του θέματος (δεν έχει αντίρρηση με τον προτεινόμενο σχεδιασμό εφόσον δεν επηρεάζεται η σιδηροδρομική λειτουργία). Με το υπ΄ αριθμ. 6850/10-03-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου, διαβιβάστηκε προς την Δ/ση Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του Υπ.ΕΝ. εκ νέου αίτηση σημειακής τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Κρυονερίου μνημονεύοντας και την προηγούμενη που δεν είχε απαντηθεί. Με το υπ΄ αριθμ. 29707/25-09-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου, διαβιβάστηκε προς την Δ/ση Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του Υπ.ΕΝ. εκ νέου αίτηση σημειακής τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Κρυονερίου μνημονεύοντας και τις προηγούμενες που δεν έχουν απαντηθεί. Στις 05/11/2017 (αρ. πρωτ. 37828) διαβιβάστηκε προς τον Ανάδοχο έγγραφο της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. σχετικά με τη δημιουργία νέας στάσης προαστιακού σιδηρόδρομου στην περιοχή.

## Τοπογραφική μελέτη

Με το με αρ. πρωτ. 13089/16-05-2012 έγγραφο υποβλήθηκαν κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες για την Α' Ανάρτηση, που πραγματοποιήθηκε από 10-07-2012 έως 27-07-2012.

Με το με αρ. πρωτ. 28160/20-09-2012 έγγραφο υποβλήθηκαν, συμπληρωμένα με τις δηλώσεις της Α' Ανάρτησης, κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες για την Β' Ανάρτηση, που πραγματοποιήθηκε από 01-10-2012 έως 15-10-2012.

Με το με αρ. πρωτ. 288/04-01-2013 έγγραφο υποβλήθηκαν, συμπληρωμένα με τις δηλώσεις της Α' και Β' Ανάρτησης, κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες για την Γ' Ανάρτηση, που πραγματοποιήθηκε από 18-02-2013 έως 04-03-2013.

Με το με αρ. πρωτ. 8775/21-03-2013 έγγραφό υποβλήθηκε η κτηματογράφηση της μελέτης και ζητήθηκε η έγκριση και η παραλαβή του σταδίου της κτηματογράφησης. Με το με αρ. πρωτ. 8775/28-03-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου εγκρίθηκε και παραλήφθηκε προσωρινά η μελέτη κτηματογράφησης. Στη συνέχεια με την υπ' αριθμ. 23/2013 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Κρυονερίου εγκρίθηκε και παραλήφθηκε οριστικά η κτηματογράφηση.

## Υδραυλική μελέτη

Με το υπ' αριθμ. 32466/26-10-2012 έγγραφό αναδόχου, υποβλήθηκε η Υδραυλική μελέτη στη Δ/ση Τ.Υ. – Τ.Σ.Π.. Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. 17140/30-05-2013 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. – Τ.Σ.Π. διαβιβάστηκε στην Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής η Υδραυλική Μελέτη Οριοθέτησης – Διευθέτηση Ρεμάτων για έγκριση, η οποία και θεωρήθηκε στις 08-09-2014. Στη συνέχεια με την υπ' αριθμ. 8711/03-04-2015 απόφαση της Ε.Π.Ζ. εγκρίθηκε η ανάρτηση της Υδραυλικής μελέτης και διαβιβάστηκε προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου, η οποία και εγκρίθηκε με την απόφαση 90/19-05-2015. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 739/13-01-2016 ανακοίνωση, η οποία και δημοσιεύθηκε σε τέσσερις εφημερίδες των Αθηνών, έγινε η εν λόγω ανάρτηση για δεκαπέντε (15) ημέρες στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου κατά την οποία δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1273/19-01-2016 έγγραφο του Δήμου Διονύσου, διαβιβάστηκε προς τη Δ/ση Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (αρ. πρωτ. 4248/281/20-01-2016) η Υδραυλική Μελέτη για την έγκρισή της ώστε να εκδοθεί πράξη επικύρωσης του καθορισμού των οριογραμμών.

Στη συνέχεια, η Δ/ση Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΠΕΧΩ/4248/281/03-03-2016 έγγραφο απέστειλε προς τον Δήμο Διονύσου και το Υ.Π.Ε.Ν. παρατηρήσεις επί της μελέτης. Η Δ/ση Τοπογραφικών Εφαρμογών & Απαλλοτριώσεων του Υ.Π.Ε.Ν., απάντησε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 13186/13-06-2016 έγγραφο της, επί του θέματος.

Με το υπ' αριθμ. 22012/04-08-2016 έγγραφο αναδόχου, επανυποβλήθηκε η Υδραυλική μελέτη (β' έκδοση) στη Δ/ση Τ.Υ. – Τ.Σ.Π σύμφωνα με τις παρατηρήσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και το νέο νόμο για τις οριοθετήσεις 4258/14. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 24308/08-09-2016 έγγραφο του Δήμου Διονύσου, διαβιβάστηκε η μελέτη στην Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής η Υδραυλική Μελέτη Οριοθέτησης – Διευθέτηση Ρεμάτων η οποία τη θεώρησε και στη συνέχεια η μελέτη διαβιβάστηκε στην Δ/ση Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Στη συνέχεια, η Δ/ση Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΠΕΧΩ/21522/1087/14-03-2016 έγγραφο απέστειλε προς τον Δήμο Διονύσου συμπληρωματικές παρατηρήσεις επί της μελέτης. Στις 19-05-2017 επανυποβλήθηκε η Υδραυλική μελέτη (γ' έκδοση) στη Δ/ση Τ.Υ. – Τ.Σ.Π σύμφωνα με τις παρατηρήσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και με το υπ' αριθμ. πρωτ. 14873/22-05-2017

έγγραφο του Δήμου Διονύσου, διαβιβάστηκε η μελέτη για θεώρηση στην Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής και στη συνέχεια με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20009/17-07-2017 έγγραφο του Δήμου Διονύσου διαβιβάστηκε η μελέτη από τον Δήμο Διονύσου στην Δ/ση Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Με το υπ. αριθμ. ΠΕΧΩ/65616/3687/10-08-2017 έγγραφο της Δ/σης Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, διαβιβάζεται η υδραυλική μελέτη στις αρμόδιες υπηρεσίες για γνωμοδότηση. Επιπλέον, γίνεται αναφορά στο με ΑΠ 144568/4102/2-8-16 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας με θέμα "Αποδοχή της υπ' αριθμ. 125/2016 Γνωμοδότησεως του Γ Τμήματος Ν.Σ.Κ.", 'όπου αναφέρεται ότι "Οι αποφάσεις εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων (Α.Ε.Π.Ο.) και υπαγωγής σε ΠΠΔ που εκδόθηκαν με το καθεστώς του νόμου 4014/2011 χωρίς γνωμοδότηση της αρμόδιας δασικής αρχής, επιβάλλεται να ανακαλούνται για λόγους νομιμότητας και δημοσίου συμφέροντος, ούτως ώστε να γνωμοδοτήσει αρμοδίως η δασική υπηρεσία και να ακολουθηθεί η διαδικασία της ενσωμάτωσης".

Εν συνεχεία, με τα με ΑΠ 9732/14-3-18, 14821/20-4-18, 41959/11-11-19, 47311/17-12-19 έγγραφα Δήμου Διονύσου προς Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής ζητείται η ανωτέρω γνωμοδότηση από την Γεν. Δ/ση Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων.

### **Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας (ΜΓΚ)**

Όπως αναφέρεται στο υπ' αριθμ. 32466/26-10-2012 έγγραφό αναδόχου, υποβλήθηκε η Γεωλογική μελέτη στη Δ/ση Τ.Υ. – Τ.Σ.Π. Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. 12260/10-04-2014 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. – Τ.Σ.Π. διαβιβάστηκε η μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας στη Δ/ση Π.Σ. του Υ.Π.Ε.Κ.Α. Με το υπ' αριθμ. 20454/08-05-2014 έγγραφο της Δ/σης Ο.Κ.Κ. , ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία για την εν λόγω μελέτη, τα οποία και υποβλήθηκαν στη Δ/ση Τ.Υ. – Τ.Σ.Π. με το υπ' αριθμ. 37759/28-11-2014 έγγραφό και απεστάλησαν στη Δ/ση Ο.Κ.Κ. με το υπ' αριθμ. 38744/05-12-2014 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. – Τ.Σ.Π. Στις 03-03-2015 πραγματοποιήθηκαν αυτοψίες και εργασίες υπαίθρου στην εν θέματι περιοχή. Τέλος, με το 56980/14/16-03-2015 έγγραφο της Δ/σης Π.Σ. του Υ.Π.Α.Π.Ε. ζητήθηκε να γίνει συνάντηση εργασίας στις 23-03-2015, ώστε να οριστικοποιηθούν οι σχετικές διορθώσεις της Δ/σης Π.Σ. του Υ.Π.Α.Π.Ε η οποία και πραγματοποιήθηκε.

Στην συνέχεια , σε συνδυασμό με την παράγραφο 5 του άρθρου 5 ν.4315/2014, η Διευθύνουσα Υπηρεσία απέστειλε την μελέτη στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής - Δ/ση ΠΕΧΩΣ για έλεγχο και έγκριση με το 9853/06.04.2017 έγγραφό της. Πραγματοποιήθηκε αυτοψία με την ελέγκτρια γεωλόγο, υποβλήθηκαν συμπληρωματικά δύο σειρές ακόμα και η ΜΓΚ εγκρίθηκε με την ΑΠ 59864/3332/7-8-2017 Απόφαση Διευθύντρια Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

### **Περιβαλλοντική μελέτη (ΠΠΕ και ΜΠΕ)**

Με το υπ' αριθμ. 32466/26-10-2012 έγγραφό αναδόχου, υποβλήθηκε η Προμελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΠΠΕ) στη Δ/ση Τ.Υ. – Τ.Σ.Π. Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. 2313/25-01-2013 αίτημα, προτάθηκε η παράκαμψη απαίτησης ΠΠΕ και παραλαβή της ΠΠΕ από τον Δήμο και εντολή εκπόνησης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ). Η Δ/ση Τ.Υ. – Τ.Σ.Π. απεύθυνε σχετικό ερώτημα στην Δ/ση Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το 18024/04-06-2013 έγγραφο της, το οποίο και απαντήθηκε με το Φ11/2891/13/20-03-2014. Στη συνέχεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν.3316/2005 , με το με αρ. πρωτ. 19606/12-06-2014 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. – Τ.Σ.Π., ζητήθηκε παράταση της προθεσμίας εκπόνησης της Μ.Π.Ε. (η οποία δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου, όπως αναφέρεται και στο σχετικό έγγραφο) Με το υπ' αριθμ. 20584/19-06-2014 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. – Τ.Σ.Π.

δόθηκε η εντολή εκπόνησης της ΜΠΕ η οποία και υποβλήθηκε στην Δ/νσης Τ.Υ. – Τ.Σ.Π. με το 21858/01-07-2014 έγγραφό. Με το υπ' αριθμ. 25336/30-07-2014 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. – Τ.Σ.Π., διαβιβάστηκε στην Δ/νση Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, η ΜΠΕ. Στη συνέχεια με το υπ' αριθμ. Φ11/3334/05-08-2014 έγγραφο της Δ/νσης Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία της εν λόγω μελέτης, τα οποία διαβιβάστηκαν με το υπ' αριθμ. 31521/01-10-2014 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. – Τ.Σ.Π.

Τέλος με το υπ' αριθμ. Φ11/οικ.1150/03-03-2015 έγγραφο της Δ/νσης Π.Χ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι του εν θεμάτι έργου.

### **Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ**

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι το μελετητικό αντικείμενο έχει υποβληθεί εντός των χρονικών πλαισίων που ορίζονται από τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα, στο σύνολό του. Έχουν εγκριθεί η κτηματογράφηση, η μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας και η περιβαλλοντική μελέτη. Οι εκκρεμότητες, οι οποίες δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου, αλλά αποκλειστικά σε ενδιάμεσους χρόνους εγκρίσεων μελετών από τις αρμόδιες Υπηρεσίες είναι οι κάτωθι:

1. οριοθέτηση οριογραμμών των ρεμάτων στην περιοχή της μελέτης και ανάρτηση του Β1 σταδίου
2. πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης

Μετά τα ανωτέρω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας της μελέτης «Κτηματογράφηση – πολεοδόμηση – πράξη εφαρμογής των επεκτάσεων Α' κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Κοινότητας Κρυονερίου» (Σύμβαση 7950/26-03-2012), κατά τριάντα έξι (36) μήνες, ήτοι μέχρι της 26/01/2023.

### **Η Οικονομική επιτροπή**

αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση.
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 3316/05.
- Τις διατάξεις του Ν.4412/16.
- Το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2020.
- Το ΑΠ 7950/26-3-2012 Ιδιωτικό Συμφωνητικό.
- Τη ΑΠ 19654/12-6-2014 τροποποίηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος
- Το με ΑΠ 195104/7-11-2017 έγγραφο Περιφέρειας Αττικής.
- Το με ΑΠ 2109/23-1-20 έγγραφο αίτησης παράτασης του αναδόχου Συμπράττοντα γραφεία μελετών Φάσμα Α.Ε.Μ, Μετρογεωνετ Α.Ε.Μ., Νεβέσκαλος Γ, Λιονής Μ., Λιονή Αικ..
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας της μελέτης «Κτηματογράφηση – πολεοδόμηση – πράξη εφαρμογής των επεκτάσεων Α' κατοικίας του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Κοινότητας Κρυονερίου» (Σύμβαση 7950/26-03-2012), κατά τριάντα έξι (36) μήνες, ήτοι μέχρι της 26/01/2023.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ.
<p>Καλαφατέλης Ιωάννης Δήμαρχος</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Τσουδερός Ιωάννης</li> <li>2. Κριεμάδης Στέφανος</li> <li>3. Φώτος Βασίλειος</li> <li>4. Λακαφώση Παναγιώτα</li> <li>5. Ζαμάνης Διονύσιος</li> <li>6. Τσούκας Παναγιώτης</li> <li>7. Τσεβάς Χρήστος</li> </ol>

**Σχέδιο**

Φάκελος Αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής.

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Δημάρχου.
- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.