



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

**ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
ΣΤΟΝ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ ΠΡΟΚΟΝΗΣΟΥ ΚΑΙ ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ
ΣΤΗΝ Δ.Κ. ΣΤΑΜΑΤΑΣ**

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

**ΤΕΥΧΟΣ 5 :
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

ΚΩΔ. ΜΕΛΕΤΗΣ:	04/2020
ΑΡΙΘ. ΤΕΥΧΟΥΣ :	5/5
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ :	R0
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	09/2020

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :



ΕΔΡΑ:

ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 28 & ΠΑΡΝΗΘΟΣ
144 52 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ : 210 280 3000
FAX: 210 280 3001
<http://www.roikos.gr>,
e-mail: info@roikos.gr

ΣΥΝΤΑΞΗ - ΕΛΕΓΧΟΣ - ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΛΕΡΓΗΣ ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	03/09/2020	ΡΟΪΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 28 & ΠΑΡΝΗΘΟΣ, 144 52, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΛ. : 210 280 3000 ΑΦΜ : 093795200 - ΔΟΥ : ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ/..../2020	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ANNA ΑΓΓΕΛΙΝΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ/..../2020	

ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ :

ΤΕΥΧΟΣ 5. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ	2
2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ	2
3. ΧΑΡΤΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ	3
4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	5
5. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ.....	6

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ

Η Δημοτική Κοινότητα Σταμάτας, στην οποία εντάσσονται οι συνοικισμοί Προκονήσου και Ευξεινού Πόντου (περιοχή μελέτης), ανήκει στον Δήμο Διονύσου.

Στην περιοχή μελέτης υπάρχει οικιστική ανάπτυξη αλλά δεν υπάρχει μελετημένο ούτε κατασκευασμένο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, δεδομένου ότι δεν υπήρξε μέχρι πρόσφατα (μελετημένο ή κατασκευασμένο) δίκτυο αποδεκτών. Στο πλαίσιο αυτό οι κατοικίες της περιοχής μελέτης εξυπηρετούνται από βόθρους.

Ο προγραμματισμός ή/και η υλοποίηση της κατασκευής των αποδεκτών των ακαθάρτων της περιοχής μελέτης (μέσω ενταγμένων έργων από το ΕΣΠΑ 2014-2020), καθιστά πλέον εφικτή την μελέτη και μετέπειτα κατασκευή του δικτύου ακαθάρτων στους συνοικισμούς Προκονήσου και Ευξεινού Πόντου.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

Το αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει την κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στις περιοχές Προκόνησος και Εύξεινος Πόντος της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας.

Αποδέκτης του μεγαλύτερου τμήματος του νέου δικτύου ακαθάρτων προς βορά, με κεντρικούς συλλεκτήρες στις λεωφόρους Πιπεροπούλου και Κωνσταντινουπόλεως, αποτελούν οι αγωγοί του δικτύου ακαθάρτων του Αγίου Στεφάνου. Τα ακάθαρτα από το νέο δίκτυο θα οδηγούνται σε τρία σημεία σε αγωγούς της λεωφόρου Μαραθώνος και σε ένα σημείο στην οδό 28^{ης} Οκτωβρίου.

Ορισμένα τμήματα του δικτύου (μικρού μήκους) προς νότο, έχουν ως αποδέκτη το δίκτυο της Δ.Κ. Σταμάτας. Πιο συγκεκριμένα, τα τμήματα αυτά είναι οι αγωγοί της οδού Καραϊσκάκη, ο αγωγός της πλατείας Αγοράς και δύο αγωγοί στην οδό Μαρμαρά.

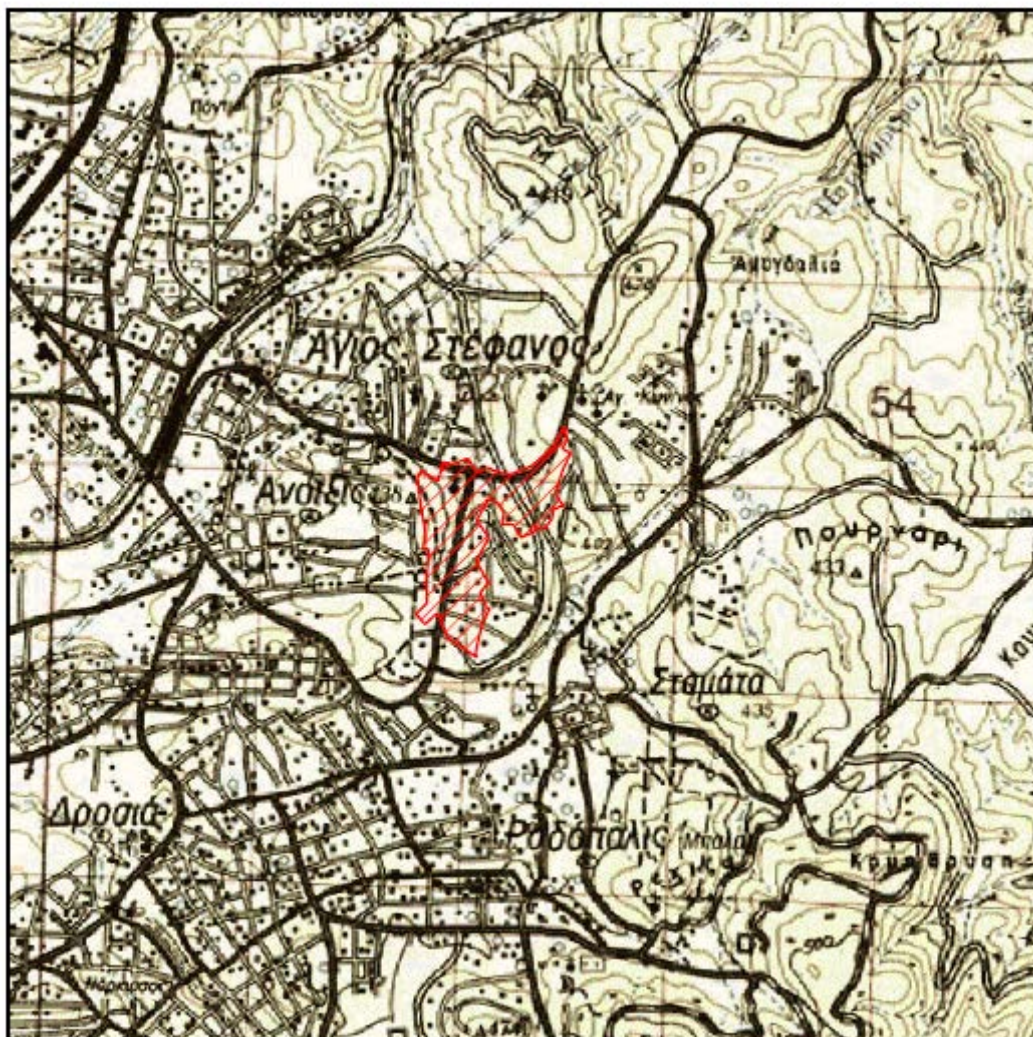
Τα νέα δίκτυα ακαθάρτων θα κατασκευαστούν επί υφιστάμενων και διανοιγμένων δρόμων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού της Δ.Κ. Σταμάτας.

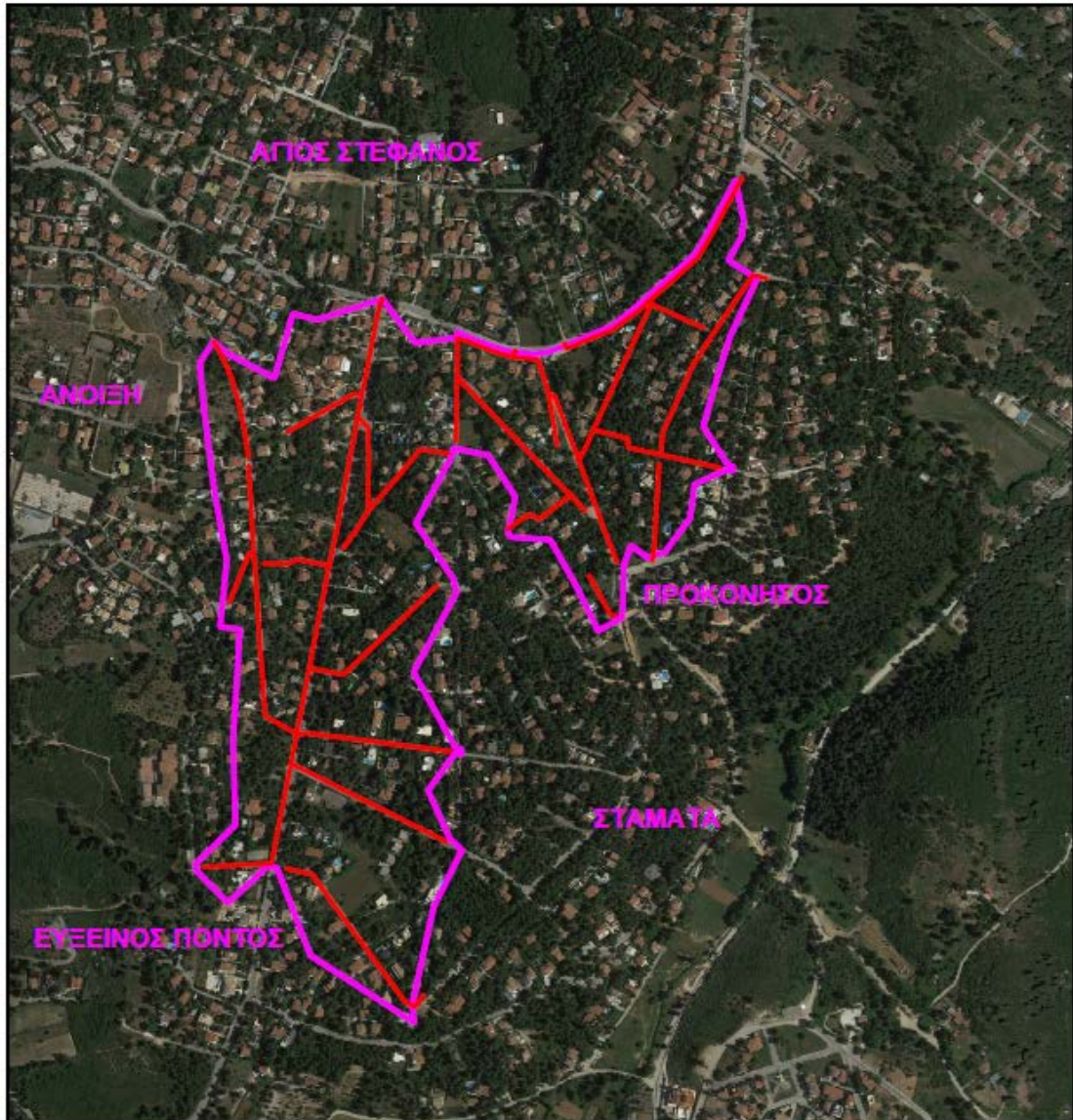
Το δίκτυο θα αποτελείται από αγωγούς συνολικού μήκους 5,3 περίπου χιλιομέτρων και κατασκευάζεται από σωλήνες UPVC SDR41, ονομαστικής διαμέτρου Φ200. Επίσης, προβλέπονται 134 φρεάτια επίσκεψης.

Τέλος, στο αντικείμενο της εργολαβίας θα συμπεριληφθεί η κατασκευή 250 ιδιωτικών συνδέσεων ακαθάρτων.

3. ΧΑΡΤΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

Στους Χάρτες που ακολουθούν παρουσιάζονται η θέση του έργου και τα προτεινόμενα έργα αποχέτευσης ακαθάρτων στις περιοχές Προκόνησος και Εύξεινος Πόντος της Δημοτικής Κοινότητας Σταμάτας.





ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου, παρουσιάζεται στον Πίνακα που ακολουθεί :

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΟΥ		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
	ΔΙΚΤΥΑ	ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ	
ΟΜΑΔΑ Α' : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΕΙΣ, Κ.ΛΠ.	739.934,55	193.750,00	933.684,55
ΟΜΑΔΑ Β' : ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ Κ.ΛΠ.	205.160,00	43.750,00	248.910,00
ΟΜΑΔΑ Γ' : ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ - ΔΙΚΤΥΑ Κ.ΛΠ.	47.590,00		47.590,00
<u>ΣΥΝΟΛΑ</u>	<u>992.684,55</u>	<u>237.500,00</u>	<u>1.230.184,55</u>
ΓΕ & ΟΕ 18%	178.683,22	42.750,00	221.433,22
ΣΥΝΟΛΟ 1	1.171.367,77	280.250,00	1.451.617,77
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	175.705,17	42.037,50	217.742,67
ΣΥΝΟΛΟ 2	1.347.072,94	322.287,50	1.669.360,44
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ*	35.000,00	5.000,00	40.000,00
ΣΥΝΟΛΟ 3	1.382.072,94	327.287,50	1.709.360,44
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	17.927,06	2.712,50	20.639,56
ΣΥΝΟΛΟ 4	1.400.000,00	330.000,00	<u>1.730.000,00</u>
ΦΠΑ 24%	336.000,00	79.200,00	415.200,00
ΣΥΝΟΛΑ ΜΕ Φ.Π.Α.	1.736.000,00	409.200,00	<u>2.145.200,00</u>

* ΑΕΚΚ

5. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στο Διάγραμμα που ακολουθεί, παρουσιάζεται ο προγραμματισμός εκτέλεσης των επιμέρους εργασιών και η εκτίμηση της χρονικής διάρκειας της κατασκευής του έργου (έως και την Βεβαίωση Περάτωσης των εργασιών).

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΧΡΟΝΟΣ (ΜΗΝΕΣ)												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	●												
2	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
2.1	ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ													
2.2	ΦΑΣΗ Α': ΕΚΣΚΑΦΕΣ													
2.3	ΦΑΣΗ Β': ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ - ΤΕΧΝΙΚΑ													
2.4	ΦΑΣΗ Γ': ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ													
3	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ												12 ●	

Βάσει του ως άνω Διαγράμματος προτείνεται για ασφάλεια ο χρόνος κατασκευής του έργου να είναι δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής εργολαβικής σύμβασης.