



## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
 Δημοτική Επιτροπή

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01  
 Άγιος Στέφανος

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 12<sup>η</sup>/2024  
 Της 28ης Μαρτίου 2024

Αριθ. Απόφασης 99

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΘΕΜΑ 13ο:** Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ»

Στον Διόνυσο συνήλθε σήμερα 28 Μαρτίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00 η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συσκέψεων του Δήμου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 7746/22-03-2024 πρόσκλησης της Προέδρου κ. Αικατερίνης Μαϊχόσογλου, Δήμαρχου Διονύσου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε όπως ορίζεται στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύει.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, **παρόντων** της Προέδρου κ. Αικατερίνης Μαϊχόσογλου και των εξής τακτικών μελών: Κανακάρη Ευαγγελίας, Δημητριάδη Σταμάτιου, Ουσταμπασίδη Σταύρου, Τσουκά Παναγιώτη, Καλαφατέλη Ιωάννη, Κριεμάδη Στέφανου, Φωτάκη Ιωάννη, Μακρυγιάννη Κωνσταντίνου (αναπληρωματικό μέλος) και Ιατρού Δέσποινα (χωρίς δικαίωμα ψήφου), **απόντων** δε του τακτικού μέλους κ. Πέππα Αγγελική, αν και κλήθηκε όπως ορίζεται για τη συζήτηση και τη λήψη αποφάσεων.

Παρευρίσκονται στη συνεδρίαση επίσης οι κ.κ. Νούση Λαμπρινή, Κομνηνάκης Γεώργιος, Μανδάλαικα Ευφροσύνη, Βενέτης Νικόλαος, Πέππας Κοσμάς και Πασιπουλαρίδου Γεωργία.

Η Πρόεδρος εισήλθε στην εξέταση του 13<sup>ου</sup> θέματος Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» και ανέγνωσε την υπ' αριθμ. Πρωτ. 7054/15-03-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, υπογεγραμμένη από τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Υποδομών & Χωροταξίας κ Κουκά Αλέξανδρο, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Σχετ:

1. Το ν.3852/2010, "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" όπως ισχύει και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 8,9 του Ν 5056/2023( **ΦΕΚ Α 163/6.10.2023** ) και διευκρινίστηκε από την [ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#) που καθορίζουν τις αρμοδιότητες της Δημοτικής επιτροπής.
2. Την διακήρυξη ανοιχτής διαδικασίας για τη σύναψη έργου με τίτλο: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» (κάτω των ορίων του άρθρου 235 του ν. 4412/2016) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.
3. Τα στοιχεία του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με α/α **Συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 180466** που διενεργήθηκε για την ανάδειξη αναδόχου

του έργου.

4. Την υπ' αριθμ. 181/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου, για την κατάρτιση των όρων δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού σύναψης έργου, με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
5. Την υπ' αριθμ. 320/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΡ7ΠΩ93-6ΘΤ) με την οποία εγκρίθηκε το 1<sup>ο</sup> πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού
6. Την υπ' αριθμ. 423/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ4Σ0Ω93-ΒΗΨ) με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού
7. Την υπ' αριθμ. 485/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΗ7ΕΩ93-ΓΗΥ) με την οποία εγκρίθηκε το 3ο πρακτικό κατάρτισης της Επιτροπής Διαγωνισμού
8. Την κατατεθειμένη στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 4.2 παρ. ε της διακήρυξης του έργου και το τέταρτο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού το οποίο συνοδεύει το παρόν
9. Την με αρ. πρωτ. 6050/25-2-2022 σύμβαση του έργου εκτέλεσης του έργου
10. Την υπ' αρ. 65/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 2ος Α.Π.Ε., και η σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου του θέματος
11. Την υπ' αρ. 100/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 3ος Α.Π.Ε., για την ενσωμάτωση της δαπάνης του πριμ στο έργο και έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης στο διαχειριστή του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών.
12. Την με αρ. πρωτ. 26159/31-7-2023 1η Συμπληρωματική Σύμβαση εκτέλεσης του έργου
13. Την με αρ. πρωτ. 6441/8-3-2024 αίτηση του αναδόχου περί παράτασης χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου.

#### **Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:**

1. Με την υπ' αριθμ. 65/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2ος Α.Π.Ε του έργου με αυξομειώσεις ποσοτήτων των εγκεκριμένων εργασιών, καθώς και την προσθήκη νέων εργασιών.
2. Την υπ' αρ. 100/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 3ος Α.Π.Ε., για την ενσωμάτωση της δαπάνης του πριμ στο έργο και έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης στο διαχειριστή του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών.
3. Την με αρ πρωτ. 26336/1-8-2023 αίτησης του αναδόχου για διακοπή εργασιών του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10, του άρθρου 152, του Κώδικα Δημοσίων έργων (Ν.4412/2016)
4. Την με αρ πρωτ. 29674/14-9-2023 αίτησης του αναδόχου για άρση της διακοπής εργασιών»
5. Με το υπ' αριθμ. **6441/8-3-2024** έγγραφό της, η εταιρεία ΤΕΜΑΡ αιτήθηκε την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά (4) μήνες, ήτοι έως **9-8-2024**, επικαλούμενη: i) την παρατεταμένη αστάθεια στη Μέση Ανατολή, η οποία έχει δημιουργήσει σημαντικές καθυστερήσεις στις παραδόσεις του απαιτούμενου εξοπλισμού, καθώς είναι εισαγόμενα από τρίτες χώρες, με εκτιμώμενο χρόνο παράδοσης έως και έξι μήνες. Η ενσωμάτωση τους κρίνεται απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου. ii) την ανάγκη σύνταξης 4<sup>ου</sup> ΑΠΕ και της αυξομείωσης των εγκεκριμένων εργασιών, καθώς και την προσθήκη νέων εργασιών που κρίνονται απολύτως απαραίτητες για την ορθή λειτουργία του έργου .

#### **Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη ότι:**

Η υποβολή του αιτήματος της Αναδόχου εταιρείας έγινε εμπρόθεσμα και οι αιτιάσεις της αναδόχου εταιρείας κρίνονται εύλογες, καθόσον η αναγκαιότητα χορήγησης παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του έργου του θέματος δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας,

Το αιτούμενο χρονικό διάστημα παράτασης της προθεσμίας του έργου κατά (4) μήνες, ήτοι έως την **09-08-2024**, με τις παρούσες συνθήκες, είναι εύλογο, αναγκαίο και επαρκές για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

**Προτείνεται η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου του έργου να δοθεί χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, ήτοι “με αναθεώρηση” σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.**

Μετά τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει σχετική απόφαση για:

Την χορήγηση προθεσμίας για την περάτωση του συνόλου του έργου: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» κατά (4) μήνες, ήτοι έως την 09-08-2024, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου “με αναθεώρηση” σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

-----  
**Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:**

- Την υπ’ αριθμ. Πρωτ. 7054/15-3-24 εισήγηση της υπηρεσίας, με τα σχετικά έγγραφα.
- Τις διατάξεις του Ν.3463/06 όπως ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 5056/23
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**Εγκρίνει** την χορήγηση προθεσμίας για την περάτωση του συνόλου του έργου: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» κατά (4) μήνες, ήτοι έως την 09-08-2024, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου “με αναθεώρηση” σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Μαϊχόσογλου Αικατερίνη**

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Δημοτικής Επιτροπής.

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Δημάρχου
- Γενικό Γραμματέα
- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών