



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Πληροφορίες: Στέλλα Βουτσινά  
e-mail: voutsina@dionysos.gr

Δροσιά, 19 /09 /2024  
Αρ. Πρωτ.: - 2730 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

**ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής (άρθρο 172, ν.4412/16) του έργου:  
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ»**

**Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:**

Το παραλαμβανόμενο έργο αφορά σε εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης επιλεγμένων σχολικών μονάδων του Δήμου Διονύσου (σχολικά συγκροτήματα του Γυμνασίου Άνοιξης και του Γυμνασίου Δροσιάς) και εκτελέστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5/2018 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου και χρηματοδοτήθηκε από το επιχειρησιακό πρόγραμμα "Αττική 2014-2020", κατόπιν της υπ' Αρ. Πρωτ. 3208/26-10-20 Απόφασης του Περιφερειάρχη Αττικής, με κωδικό ΟΠΣ 5070494 για το ποσό των 212.430,60 €. Η δημοπράτηση του έργου έγινε την 18/05/2021, και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στον Ε.Δ.Ε. «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝ. Του ΙΩΑΝΝΗ» με μέση έκπτωση 45,03 %. Την 9/11/2021 υπεγράφη η υπ' αρ. πρωτ. 37942 σύμβαση του έργου, για συνολικό ποσό 224.535,43€ πλέον Φ.Π.Α. 24%. Με την υπ' αριθμ. 4/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η σύναψη 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου, η συνολική δαπάνη του οποίου ανήλθε στο ποσό των 401.358,70 € (με ΦΠΑ 24%). Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα την 31/03/2023 σύμφωνα με την από 25/04/2023 (αρ. πρωτ. 13587) Βεβαίωση Περαιώσης εργασιών της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών. Η δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό των 418.585,65 € με ΦΠΑ 24% (περιλαμβάνεται και η Αναθεώρηση του έργου), σύμφωνα με τον 6° Λογαριασμό. Την 16η/09/2024 υπογράφηκε το πρωτόκολλο παραλαβής του ανωτέρω έργου από την επιτροπή που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 305/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου.

**Μετά τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει σχετική απόφαση:**

Για την έγκριση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής (άρθρο 172, ν.4412/16) του έργου:

**«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».**

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Το από 16/09/2024 πρωτόκολλο παραλαβής του έργου.

Ε.Δ.

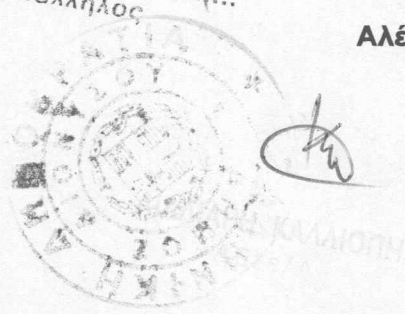
1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Ο.Ε.
4. Φ. Ε.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων,  
Υποδομών & Χωροταξίας

19-9-24  
Υπάλληλος

**Αλέξανδρος Κουκάς**







ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Γρ. Λαμπράκη 19  
Τ.Κ.: 14572, Δροσιά  
Πληροφορίες: Στέλλα Βουτσινά  
Τηλ.: 213 2140130  
e-mail: [voutsina@dionysos.gr](mailto:voutsina@dionysos.gr)

**ΕΡΓΟ:**

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ»

**ΦΟΡΕΑΣ:**

Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Διονύσου

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ:**

ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ

**ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΡΓΟΥ (ΑΡΘΡΟ 172 ν. 4412/16)**

των εργασιών που έγιναν για την εκτέλεση του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» από την ανάδοχο ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ με ανοιχτό διαγωνισμό.

Οι υπογράφωντες:

- α) Παπαθανασίου Μαρία ,ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ορωπού, ως Πρόεδρος,
- β) Φαράχ Γεώργιος, Π.Ε. Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Διονύσου, ως μέλος,
- γ) Σούκας Βασίλειος, Τ.Ε. Μηχανολόγος Μηχανικός, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Διονύσου ως μέλος,

αποτελούντες την επιτροπή παραλαβής των εργασιών του έργου, που αναφέρεται ανωτέρω και που οριστήκαμε γι' αυτό με την υπ. αρ. 305/2024 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα 16/09/2024 στον τόπο του έργου, με τον εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας κο Χατζηνικολάου Αλέξανδρο, Πολιτικό Μηχανικό και την επιβλέπουσα Μηχανικό κα. Βουτσινά Στέλλα, Αρχιτέκτων Μηχανικό και παραλάβαμε τις εργασίες όπως αυτές αναγράφονται κατωτέρω, έχοντας υπόψη την με αρ. πρωτ. : 16384/30-05-2024 Τελική Επιμέτρηση του έργου και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (άρθρο 172) και των αποφάσεων και εγκυκλίων περί εκτελέσεως δημοσίων έργων ως εξής:

**ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

1/11



ΑΡΧΙΚΗ ΣΤΙΒΑΣΗ									
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΑΤ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ 2ου ΑΠΕ	1η ΑΕ	2η ΑΕ	3η ΑΕ	4η ΑΕ	ΤΕΛΙΚΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ
<b>ΟΜΑΔΑ Α - ΧΡΩΜΑΤΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>									
1	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων και φορτοεκφόρτωση των προϊόντων με τα χέρια ή με μηχανικά μέσα, μεταφορά και αποθήκευση σε χώρο που υποδεικνύει η υπηρεσία (ΣΧΕΤ.)	1	m2	601,04	601,04				601,04
2	Αποξήλωση στοιχείων όψεων (κιγκλιωμάτων, κλπ) και επανατοποθέτησή τους μετά το πέρας των οικοδομικών εργασιών ενεργειακής αναβάθμισης (ΝΕΟ)	2	τεμ.	1,00	1,00				1,00
3	Αποξήλωση μαρμαροποδιών οιονδήποτε διαστάσεων (ΣΧΕΤ.)	3	m2	64,79	64,79				64,79
4	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιονδήποτε πάχους. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	4	m2	550,23	550,23				550,23
5	Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά	5	m2	1083,71	1.083,71				1.083,71
6	Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων	6	m2	1083,71	1.083,71				1.083,71
<b>ΟΜΑΔΑ Β - ΤΟΞΟΚΟΙΜΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ</b>									
7	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	7	m2	230,01	230,01				230,01
<b>ΟΜΑΔΑ Γ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>									
<b>ΘΕΡΜΑΝΣΗ</b>									

8	Καυστήρας ελαφρού ακάθαρτου πετρελαίου Ικανότητας καύσεως 10 έως 20 kg/h	8	τεμ.	1,00			1,00		1,00
9	Καυστήρας ελαφρού ακάθαρτου πετρελαίου Ικανότητας καύσεως 20 έως 30 kg/h	9	τεμ.	1,00			1,00		1,00
10	Δοχείο διαστολής Κλειστό με μεμβράνη - Χωριτηκότητας 250 l	10	τεμ.	2,00			2,00		2,00
11	Ασφαλιστική βαλβίδα με ελατήριο Διαμέτρου 1 ins	11	τεμ.	2,00			2,00		2,00
12	Κυκλοφορητής νερού χαμηλής πίεσεως Παροχής από 16,00 έως & 20,00 m <sup>3</sup> /h	12	τεμ.	1,00			1,00		1,00
13	Κυκλοφορητής νερού χαμηλής πίεσεως Παροχής από 20,00 έως & 25,00 m <sup>3</sup> /h	13	τεμ.	1,00			1,00		1,00
14	Μανόμετρο με κρουνό περιοχής ενδείξεων 0 έως 10 atm	14	τεμ.	4,00			4,00		4,00
15	Θερμόμετρο εμβαπίσεως, κεντρικής θερμάνσεως, ευθύ ή γωνιακό με ορειχάλκινηθήκη, περιοχής ενδείξεως 0 - 100 C	15	τεμ.	4,00			4,00		4,00
16	Σφαιρική βαλβίδα (δικλείδα) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1 ins	16	τεμ.	2,00			2,00		2,00
17	Σφαιρική βαλβίδα (δικλείδα) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 2 ins	17	τεμ.	12,00			12,00		12,00
18	Λέβητας χαλύβδινος Νερού θερμαντικής Ισχύος 180.000 Kcal/h	18	τεμ.	1,00			1,00		1,00
19	Λέβητας χαλύβδινος Νερού θερμαντικής Ισχύος 220.000 Kcal/h	19	τεμ.	1,00			1,00		1,00
20	Σύστημα αυτόματης πληρώσεως εγκαταστάσεως κλειστού δοχείου διαστολής διαμέτρου 3/4 ins	20	τεμ.	2,00			2,00		2,00
21	Δικλείδα χυτοσιδηρά τύπου πεταλούδας με μηχανισμό χειρισμού χειροκίνητο διαμέτρου 80mm	21	τεμ.	6,00			6,00		6,00

3/11

Σουκ

22	Συλλέκτης PP-R προμονωμένος με πολυουρεθάνη, με τρεις εξόδους Φ 63mm	22	τεμ.	4,00			4,00	4,00
23	Θερμοστατικός διακόπτης θερμαντικού σώματος διαμέτρου 1/2 ins και θερμοστατική κεφαλή	23	τεμ.	108,00			108,00	108,00
24	Πλαστικοί σωλήνες από πολυπροπυλένιο PP-R προμονωμένοι εξωτερικής διαμέτρου Φ 32 mm	24	μ.μ.	10,00			10,00	10,00
25	Πλαστικοί σωλήνες από πολυπροπυλένιο PP-R προμονωμένοι εξωτερικής διαμέτρου Φ 90 mm	25	μ.μ.	10,00			10,00	10,00
26	Βαλβίδα αντεπιστροφής χυτοσιδηρά ελαστικού δακτυλίου και σφαιροκωνικής έδρας Συνδεομένη με φλάντζες, Διαμέτρου 80 mm	26	τεμ.	2,00			2,00	2,00
ΣΥΝΟΛΟ								
27	Αντικατάσταση υπάρχουσας λυχνίας με λυχνία LED, E27 ισχύος 5W	27	τεμ.	108,00	108,00			108,00
28	Αντικατάσταση λαμπτήρα φθορισμού με λαμπτήρα γραμμικό LED, μήκους 120cm, ισχύος 14W	28	τεμ.	324,00		324,00		324,00
29	Αντικατάσταση λαμπτήρα φθορισμού με λαμπτήρα γραμμικό LED, μήκους 60cm, ισχύος 9W	29	τεμ.	60,00	60,00			60,00
ΣΥΝΟΛΟ								
30	Ποδιές παραθύρων από σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο πάχους 2 cm	30	m2	64,79	64,79			64,79



31	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντο-ασβεστοκονίαμα σε δύο στρώσεις. Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 2,00 cm	31	m2	827,13	827,13					827,13
32	Επιστρώσεις επιφανειών δωματίων με τσιμεντόπλακες διαστάσεων 40X40X3,5cm τοποθετημένες ελεύθερα (χωρίς κονίαμα) πάνω σε ειδικές πλαστικές βάσεις (ΣΧ)	32	m2	0,00						0,00

ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΩΝ										
33	Φεγγίτες από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, με περσίδες ή φύλλο αλουμινίου (NEO)	33	m2	0,85	0,85					0,85
34	Υαλοστάσια αλουμινίου με σύστημα θερμοδιακοπής από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, τρίφυλλα με σταθερά και συρόμενα φύλλα, με ή χωρίς φεγγίτη (NEO)	34	m2	101,31	101,31					101,31
35	Υαλοστάσια αλουμινίου με σύστημα θερμοδιακοπής από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, δίφυλλα με συρόμενα επάλληλα φύλλα με ή χωρίς φεγγίτη (NEO)	35	m2	211,78	211,78					211,78
36	Υαλοστάσια αλουμινίου με σύστημα θερμοδιακοπής από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, σταθερά, με ή χωρίς ανοιγόμενα τμήματα (NEO)	36	m2	240,46	240,46					240,46

5/11

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΕ ΔΙ.Τ.Υ.)

37	Υαλοστάσια αλουμινίου με σύστημα θερμοδιακοπής από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, μονόφυλλα ανοιγόμενα ή/και ανακλινόμενα, με ή χωρίς φεγγίτη (NEO)	37	m2	3,41	3,41				3,41
38	Υαλόθυρες αλουμινίου με θερμοδιακοπή ανοιγόμενες, μονόφυλλες ή δίφυλλες, με ή χωρίς φεγγίτη (NEO)	38	m2	24,26	24,26				24,26
39	Θύρες συμπαγείς αλουμινίου με θερμοδιακοπή ανοιγόμενες, μονόφυλλες ή δίφυλλες, χωρίς φεγγίτη και χωρίς υαλοπίνακα (NEO)	39	m2	18,96	18,96				18,96
40	Υαλόθυρες αλουμινίου με θερμοδιακοπή ανοιγόμενες, μονόφυλλες ή δίφυλλες, με ή χωρίς σταθερά τμήματα με ενσωματωμένα κικλιδώματα ασφαλείας (NEO)	40	m2	0,00					0,00
<b>ΣΥΣΤΗΜΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ</b>									
41	Διπλοί θερμομονωτικοί - ενεργειακοί υαλοπίνακες (κρύσταλλο laminated 3mm + 3mm, κενό 10mm έως 16mm, laminated 4mm+4mm) (ΣΧΕΤ.)	41	m2	521,99	521,99				521,99
42	Σύστημα Εξωτερικής Θερμοπρόσοψης (ΣΕΘ) εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 6cm (ΣΧΕΤ.)	42	m2	1123,20	1.123,20				1.123,20
43	Θερμική απομόνωση οροφών και δαπέδων με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 60 mm (ΣΧΕΤ)	43	m2	586,40		586,40			586,40



44	Μεμβράνη από ασφαλτο - πολυπροτυλένιο (APP), οπλισμένη με υαλοπλέγματα ή πολυεστερικές ίνες	44	m2	599,36			599,36		599,36
45	Γεωϋφασμα μη υφαντό βάρους 205 gr/m2	45	m2	586,40			586,40		586,40
46	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών. Επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων	46	m2	63,33	63,33				63,33
47	Βαφή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων, σκυροδέματος ή γυψοσανίδων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού	47	m2	63,33	63,33				63,33

**ΟΜΑΔΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Προϋπόθεση 87 άρθρου 156 παρ. 5 Ν.4412/16

**ΟΜΑΔΑ ΣΤΕΛΟΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ**

1	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου	NT-5	m2	192,58	69,08			123,50	192,58
2	Σιδηρά κιγκλιδώματα πολυσύνθετα	NT-6	kg	482,00			37,78	444,22	482,00

Προϋπόθεση 87 άρθρου 156 παρ. 5 Ν.4412/16

**ΟΜΑΔΑ ΓΕΩΗΛΕΚΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

1	Εκκένωση και επαναπλήρωση εγκατάστασης Κεντρικής Θέρμανσης	NT-13	τεμ	2,00			2,00		2,00
2	Αποξήλωση και αποκομιδή εξαρτημάτων λεβητοστασίου Κεντρικής Θέρμανσης	NT-14	τεμ	2,00			2,00		2,00

**ΟΜΑΔΑ ΣΤΕΛΟΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ**

7111

Εοκας

1	Μετατροπή υφιστάμενων μεταλλικών κιγκλιδωμάτων	NT-7	τεμ	34,00	34,00			34,00

**17 ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

**ΟΜΑΔΑ ΣΥΛΟΓΙΑ ΤΕΛΕΩΜΑΤΑ**

1	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών. Επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων	46,0 0	m2	204,30			204,3 0	204,30
2	Βαφή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων, σκυροδέματος ή γυψοσανίδων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού	47,0 0	m2	204,30			204,3 0	204,30

**ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ**

Προτίμηση γ' άρθρου 156 παρ. 5 Ν.4412/16

**ΟΜΑΔΑ Γ' ΗΛΕΚΤΡΟΜΕΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

1	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός θωρακισμένος από PVC, ίσιος Φ32mm	NT-4	m	27,00	27,00			27,00

**ΟΜΑΔΑ ΣΥΛΟΓΙΑ ΤΕΛΕΩΜΑΤΑ**

1	Σιδηρά κιγκλιδώματα πολυσύνθετα	NT-6	kg	151,00			151,0 0	151,00
2	Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα για την μόνωση δωματίων	NT-11	m3	60,66	38,60		22,06	60,66
3	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	NT-12	m2	551,42	551,4 2			551,42
4	Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα	NT-19	m	95,88			95,88	95,88

Προτίμηση γ' άρθρου 156 παρ. 5 Ν.4412/16



ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΑΪΡΕΣΕΩΝ								
1	Αποξήλωση υπάρχοντος σιδηροσωλήνα	NT-3	m	27,00	27,00			27,00
2	Αποξήλωση και καθαίρεση μόνωσης δωματίων	NT-10	m <sup>2</sup>	551,42		551,42		551,42
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΑΪΡΕΣΕΩΝ								
1	Αποξήλωση υπάρχοντος φωτιστικού σώματος	NT-1	τεμ	219,00	57,00	162,00		219,00
2	Φωτιστικό σώμα οροφής ή ψευδοροφής, τετράγωνο ή ορθογωνικό	NT-2	τεμ	219,00	57,00	162,00		219,00
3	Αγωγός Φ10, χαλύβδινος, επιψευδαργυρωμένος εν θερμώ	NT-8	m	24,00	24,00			24,00
4	Σφιγκτήρας αγωγών γείωσης Φ8-10mm, χαλύβδινος θερμά επιψευδαργυρωμένος (St/Zn), σε τοιχοποιία	NT-9	τεμ	22,00	22,00			22,00
5	Προσαύξηση τιμής λέβητα νερού, θερμαντικής Ισχύος 180.000 Kcal/h	NT-15	τεμ	1,00			1,00	1,00
6	Προσαύξηση τιμής λέβητα νερού, θερμαντικής Ισχύος 220.000 Kcal/h	NT-16	τεμ	1,00			1,00	1,00
7	Αντικατάσταση καπνοδόχου κεντρικής θέρμανσης σχολείου Δροσιάς	NT-17	m	18,00			18,00	18,00
8	Αντικατάσταση καπνοδόχου κεντρικής θέρμανσης σχολείου Άνοιξης	NT-18	m	18,00			4,00	14,00
9	Ενίσχυση στήριξης μεταλλικών αρμοκαλύπτρων υαλοστασίων	NT-20	τεμ.	75,00			75,00	75,00

#### ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το παραλαμβανόμενο έργο εκτελέστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5/2018 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου και χρηματοδοτήθηκε από το επιχειρησιακό πρόγραμμα "Αττική 2014-

9/11



2020", σύμφωνα με την υπ' Αρ. Πρωτ. 3208/26-10-20 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, με κωδικό ΟΠΣ 5070494. Ο προϋπολογισμός του έργου σύμφωνα με τη μελέτη ανέρχεται στο ποσό των 500.000,00 ευρώ συμπ. ΦΠΑ 24%.

2. Η διακήρυξη του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 154/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
3. Η δημοπράτηση του έργου έγινε την 18/05/2021, όπου η επιτροπή διαγωνισμού ανέδειξε προσωρινό μειοδότη τον ΕΔΕ «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝ. Του ΙΩΑΝΝΗ» με μέση έκπτωση 45,03 %.
4. Με την υπ' αριθμ. 227/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Διονύσου εγκρίθηκε το Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στον Ε.Δ.Ε. «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝ. Του ΙΩΑΝΝΗ» με μέση έκπτωση 45,03 % και οικονομικό αντικείμενο 224.535,43€ πλέον Φ.Π.Α.
5. Την 9/11/2021 υπεγράφη η σύμβαση του έργου, για συνολικό ποσό 224.535,43€ πλέον Φ.Π.Α., με αρ. πρωτ. 37942 και συμβατική ημερομηνία περαίωσης την 9/8/2022 (9 μήνες).
6. Το έργο αφορά σε εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης επιλεγμένων σχολικών μονάδων του Δήμου Διονύσου, σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης του έργου (σχολικά συγκροτήματα του Γυμνασίου Άνοιξης και του Γυμνασίου Δροσιάς). Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες που έγιναν είναι περιλάμβαναν αντικατάσταση κουφωμάτων με νέα συστήματα χαμηλού συντελεστή θερμοπερατότητας, εγκατάσταση συστημάτων εξωτερικής θερμοπρόσοψης, θερμουγκρομόνωσης οροφών, παρεμβάσεις στα συστήματα θέρμανσης του κτιρίου και αντικατάσταση συμβατικών λαμπτήρων με λαμπτήρες εξοικονόμησης (LED).
7. Με την υπ' αριθμ. 378/2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου, εγκρίθηκε παράταση στην προθεσμία περαίωσης του έργου κατά εκατόν σαράντα τέσσερις (144) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι και την 31/12/2022.
8. Με την υπ' αριθμ. 4/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου, εγκρίθηκε παράταση στην προθεσμία περαίωσης του έργου κατά τρεις (3) μήνες, δηλαδή μέχρι και την 31/3/2023.
9. Με την υπ' αριθμ. 4/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ, το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και η σύναψη 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου, η συνολική δαπάνη του οποίου ανήλθε στο ποσό των 401.358,70 € (με ΦΠΑ 24%), αυξημένη κατά 91.618,26 € (29,49%) σε σχέση με το ποσό της σύμβασης.
10. Με την υπ' αριθμ. 57/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2ος ΑΠΕ (τακτοποιητικός) και το 2ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου, η συνολική δαπάνη του οποίου ανήλθε στο ποσό των 401.358,70 € (με ΦΠΑ 24%), δηλαδή σε ισοζύγιο με τον 1ο ΑΠΕ και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση.
11. Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα την 31/03/2023 σύμφωνα με την από 25/04/2023 (αρ. πρωτ. 13587) Βεβαίωση Περαίωσης εργασιών της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
12. Η Τελική Επιμέτρηση του έργου εγκρίθηκε στις 30/05/2023
13. Η δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό των 418.585,65 € με ΦΠΑ (περιλαμβάνεται και η Αναθεώρηση του έργου), σύμφωνα με τον 6<sup>ο</sup> Λογαριασμό.
14. Ο αντικειμενικός σκοπός εκτέλεσης του έργου επετεύχθη πλήρως, όπως αποτυπώνεται στα υπογεγραμμένα Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) του Γυμνασίου Άνοιξης και του Γυμνασίου Δροσιάς καθώς και τη Βεβαίωση ασφαλούς και καλής λειτουργίας των Η/Μ εγκαταστάσεων, στο πλαίσιο του έργου.
15. Η Επιτροπή παραλαβής αφού έκανε κατά το δυνατό τον έλεγχο στις ποσότητες των εργασιών όπως αυτές αναγράφονται στα πρωτόκολλα αφανών εργασιών, τα επιμετρητικά στοιχεία και την Τελική Επιμέτρηση του έργου και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ειδικότερα το άρθρο

172 αυτού, παρέλαβε τις παραπάνω εργασίες, ποσοτικά και ποιοτικά.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα και υπογράφεται ως ακολούθως.

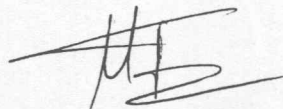
Διόνυσος 16 /09/2024

Για την Ανάδοχο Εταιρεία

Παπαναγιώτου Παναγιώτης  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός  
Π.Ε.

Διόνυσος 16 /09/2024

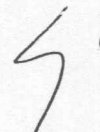
Η Επιτροπή Παραλαβής



Παπαθανασίου Μαρία  
Πολιτικός Μηχανικός  
Π.Ε.

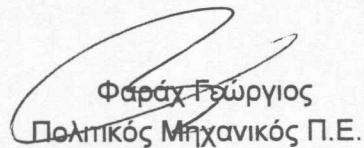
Διόνυσος 16 /09/2024

Η Επιβλέπουσα  
Μηχανικός

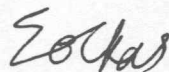


Βουσινα Στέλλα  
Αρχιτέκτων Μηχανικός  
Π.Ε.

**ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**  
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ 78, 12241 - ΑΙΓΑΛΕΩ  
ΤΗΛ.: 210 5622442 / 0944 282778  
ΑΦΜ: 0441691200 ΔΟΥ: ΑΙΓΑΛΕΩ  
e-mail: papapanagiotc@gmail.com



Φεράς Γεώργιος  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



Σούκας Βασίλειος  
Μηχανολόγος Μηχανικός  
Τ.Ε.

