



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Πληροφορίες: Σούκας Βασίλειος

Δροσιά: 5 Δεκεμβρίου 2024  
Αρ. Πρωτ: 35734

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**  
**ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».**

Συγχ.

1. Το ν.3852/2010, "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" όπως ισχύει και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 8,9 του Ν 5056/2023( **ΦΕΚ Α 163/6.10.2023** ) και διευκρινίστηκε από την (ΥΠ.ΕΣ) **Εγκ.1237/94548/06.11.2023** που καθορίζουν τις αρμοδιότητες της Δημοτικής επιτροπής.
2. Την διακήρυξη ανοιχτής διαδικασίας για τη σύναψη έργου με τίτλο: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» (κάτω των ορίων του άρθρου 235 του ν. 4412/2016) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.
3. Τα στοιχεία του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με α/α **Συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 180466** που διενεργήθηκε για την ανάδειξη αναδόχου του έργου.
4. Την υπ' αριθμ. 181/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου, για την κατάρτιση των όρων δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού σύναψης έργου, με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
5. Την υπ' αριθμ. 320/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΡ7ΠΩ93-6ΘΤ) με την οποία εγκρίθηκε το 1<sup>ο</sup> πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού
6. Την υπ' αριθμ. 423/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ4Σ0Ω93-ΒΗΨ) με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού
7. Την υπ' αριθμ. 485/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΗ7ΕΩ93-ΓΗΥ) με την οποία εγκρίθηκε το 3ο πρακτικό κατακύρωσης της Επιτροπής Διαγωνισμού
8. Την κατατεθειμένη στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 4.2 παρ. ε της διακήρυξης του έργου και το τέταρτο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού

το οποίο συνοδεύει το παρόν

9. Την με αρ. πρωτ. 6050/25-2-2022 σύμβαση του έργου εκτέλεσης του έργου
10. Την υπ' αρ. 65/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 2ος Α.Π.Ε., και η σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου του θέματος
11. Την υπ' αρ. 100/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 3ος Α.Π.Ε., για την ενσωμάτωση της δαπάνης του πριμ στο έργο και έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης στο διαχειριστή του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών.
12. Την με αρ. πρωτ. 26159/31-7-2023 1η Συμπληρωματική Σύμβαση εκτέλεσης του έργου
13. Την με αρ. πρωτ. 6441/8-3-2024 αίτηση του αναδόχου περί παράτασης χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου.
14. Την με αρ. πρωτ. 34225/20-11-2024 αίτηση του αναδόχου περί παράτασης χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου.

### **Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:**

1. Με την υπ' αριθμ. 65/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2ος Α.Π.Ε του έργου με αυξομειώσεις ποσοτήτων των εγκεκριμένων εργασιών, καθώς και την προσθήκη νέων εργασιών.
2. Την υπ' αρ. 100/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 3ος Α.Π.Ε., για την ενσωμάτωση της δαπάνης του πριμ στο έργο και έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης στο διαχειριστή του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών.
3. Την υπ' αρ. **246/24** απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ο 4ος Α.Π.Ε. και η χορήγηση παράτασης προθεσμίας για την περάτωση του συνόλου του έργου.
4. Την με αρ πρωτ. 26336/1-8-2023 αίτησης του αναδόχου για διακοπή εργασιών του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10, του άρθρου 152, του Κώδικα Δημοσίων έργων (Ν.4412/2016)
5. Την με αρ πρωτ. 29674/14-9-2023 αίτησης του αναδόχου για άρση της διακοπής εργασιών»
6. Την με αρ πρωτ. 34608/25-11-2024 αίτησης του αναδόχου για άρση της διακοπής εργασιών»
7. Με το υπ' αριθμ. **34225/20-11-2024** έγγραφό της, η εταιρεία TEMAP αιτήθηκε την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά (4) μήνες, ήτοι έως **8-4-2025**, επικαλούμενη: i) την παρατεταμένη αστάθεια στη Μέση Ανατολή, η οποία έχει δημιουργήσει σημαντικές καθυστερήσεις στις παραδόσεις του απαιτούμενου εξοπλισμού, καθώς είναι εισαγόμενα από τρίτες χώρες, με εκτιμώμενο χρόνο παράδοσης έως και έξι μήνες .

Λαμβάνοντας υπόψη πως σήμερα έχει ολοκληρωθεί το σύνολο των κατασκευαστικών εργασιών τόσο της αρχικής όσο και της 1ης Σ.Σ σύμβασης του έργου εντός του χρονοδιαγράμματος.

### **Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη ότι:**

Η υποβολή του αιτήματος της Αναδόχου εταιρείας έγινε εμπρόθεσμα και οι αιτιάσεις της αναδόχου εταιρείας κρίνονται εύλογες, καθόσον η αναγκαιότητα χορήγησης παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του έργου του θέματος δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας,

Το αιτούμενο χρονικό διάστημα παράτασης της προθεσμίας του έργου κατά (4) μήνες, ήτοι έως την **08-04-2025**, με τις παρούσες συνθήκες, είναι εύλογο, αναγκαίο και επαρκές για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

Προτείνεται η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου του έργου να δοθεί χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, ήτοι “με αναθεώρηση” σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.

Μετά τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει σχετική απόφαση για:

Την χορήγηση προθεσμίας για την περάτωση του συνόλου του έργου: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Δ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» κατά (4) μήνες, ήτοι έως την 08-04-2025, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου “με αναθεώρηση” σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

5-12-24

Γ. ΗΜΑΚΙΔΗΣ

Ο Αντιδήμαρχος

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Αίτηση αναδόχου

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Τ.Υ.
3. Φακ. Έργου

Τεχνικών Έργων, Υποδομών & Χωροταξίας  
Κουκάς Αλέξανδρος



ΛΙΑΛΙΑΡΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ  
ΔΕΥΤ/Δ

