



ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας,

Πολιτισμού και Αθλητισμού

Δ/νση: Λεωφ. Μαραθώνος 13, τ.κ. 14565 Άγιος Στέφανος

Πληροφορίες: Αθηνά Αλεξοπούλου

e-mail: alexorouliou@dionysos.gr

τηλ.:2108142972

Άγιος Στέφανος, 16 Δεκεμβρίου 2024

Αρ. Πρωτ.: 36756

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ✓

Θέμα: Έγκριση της Μελέτης, Καθορισμός των Όρων Διακήρυξης και Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης για την "προμήθεια υπηρεσίας συντήρησης ανελκυστήρων δημοτικών κτιρίων, σχολείων και παιδικών σταθμών", με Δημόσιο Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό

Ο Δήμος Διονύσου στο πλαίσιο της απαραίτητης συντήρησης, τακτικής και έκτακτης (επισκευής βλαβών) συμπεριλαμβανομένου της προμήθειας των αναγκαίων ανταλλακτικών, των ανελκυστήρων των δημοτικών κτιρίων του Δήμου, πρόκειται να προβεί στις προβλεπόμενες διαδικασίες για τη σύναψη σχετικής σύμβασης.

Για το λόγο αυτό, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Διονύσου συντάξε την υπ' αριθμ. 23/2024 σχετική μελέτη.

Η εν λόγω παροχή υπηρεσίας, περιλαμβάνει 2 τακτικές επισκέψεις το μήνα, βάσει του ΦΕΚ 2604/22.12.2008, για κάθε ανελκυστήρα που υπάρχει σε κτίριο του Δήμου, τα οποία είναι τα εξής:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ

- Δημοτικό Κατάστημα, Λ. Μαραθώνος 29, Άγιος Στέφανος (ανελκυστήρας),
- Παράρτημα Δημοτικού Καταστήματος, Ε. Πεντζερίδη 3, Άγιος Στέφανος (ανελκυστήρας),
- Παράρτημα Δημοτικού Καταστήματος, Γρ. Λαμπράκη 19, Δροσιά (ανελκυστήρας),
- Κτίριο Υπηρεσιών του Δήμου επί της Κοιμήσεως Θεοτόκου & Δεκέλειας (ανελκυστήρας),
- Κτίριο Πολεοδομίας, Γρ. Λαμπράκη 19, Δροσιά (ανελκυστήρας),
- Κτίριο Πολεοδομίας, Γρ. Λαμπράκη 19, Δροσιά (αναβατήριο ΑΜΕΑ),
- Κτίριο Υπηρεσιών του Δήμου επί της Λ. Λίμνης Μαραθώνος 13, Άγ. Στέφανος (ανελκυστήρας), και
- Πνευματικό Κέντρο Δημοτικής Ενότητας Κρουονερίου (ανελκυστήρας).

#### ΣΧΟΛΕΙΑ

- 1) 4ο Δημοτικό Σχολείο Αγ. Στεφάνου (ανελκυστήρας),
- 2) 2ο Δημοτικό Σχολείο Αγ. Στεφάνου (ανελκυστήρας),
- 3) Δημοτικό Σχολείο Άνοιξης (ανελκυστήρας),
- 4) 1ο Δημοτικό Σχολείο Διονύσου (ανελκυστήρας),
- 5) 2ο Δημοτικό Σχολείο Διονύσου (ανελκυστήρας),
- 6) 3ο Δημοτικό Σχολείο Διονύσου (ανελκυστήρας),
- 7) 1ο Δημοτικό Σχολείο Κρουονερίου (ανελκυστήρας),
- 8) 2ο Δημοτικό Σχολείο Κρουονερίου (ανελκυστήρας),
- 9) Λύκειο Άνοιξης (ανελκυστήρας),
- 10) Γυμνάσιο Διονύσου (ανελκυστήρας),
- 11) Γυμνάσιο Δροσιάς (ανελκυστήρας),
- 12) Γυμνάσιο -Λύκειο Κρουονερίου (ανελκυστήρας),
- 13) ΕΠΑΛ Διονύσου "ΖΗΝΩΝ"- Κρουονέρι (ανελκυστήρας).

#### ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ

- 1) ΔΡΟΣΙΑ - Κύπρου 20, Δροσιά (ανελκυστήρας),
- 2) ΑΝΟΙΞΗ - Κίρκης και Διονύσου, Άνοιξη (ανελκυστήρας),
- 3) ΚΡΥΟΝΕΡΙ - Λ. Κρουονερίου & Κων/λέως, Κρουονέρι (ανελκυστήρας),
- 4) ΔΙΟΝΥΣΟΥ "ΠΑΡΙ & ΜΑΡΙΑΣ ΚΟΥΚΟΥΤΣΕΑ" - Ανθέων 56- Διόνυσος (ανελκυστήρας),

Το προϋπολογιζόμενο κόστος σχετικά με την ανάθεση υπηρεσίας συντήρησης ανελκυστήρων δημοτικών κτιρίων, σχολείων και παιδικών σταθμών ανέρχεται μέχρι του ποσού των 78.120,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σε βάρος του Κ.Α. 10.6261.0006 με την ονομασία "Υπηρεσία Συντήρησης Ασανσέρ" του Προϋπολογισμού του Δήμου ο.ε. 2024.

Για την εν λόγω υπηρεσία υπάρχουν εγγεγραμμένες πιστώσεις 7.000,00 ευρώ που θα βαρύνουν τον Κ.Α. 10.6261.0006 με την ονομασία "Υπηρεσία Συντήρησης Ασανσέρ" του Προϋπολογισμού του Δήμου ο.ε. 2024, ενώ το υπόλοιπο ποσό των 71.120,00€ συμπ. ΦΠΑ θα προβλεφθεί στους αντίστοιχους Κ.Α. 70.6261.0010 με τίτλο «Επισκευή και Συντήρηση Ανελκυστήρων Σχολικών Κτιρίων» και Κ.Α. 10.6261.0006 με τίτλο "Υπηρεσία Συντήρησης Ασανσέρ" και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου ο.ε. 2025.

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 58 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 203, εδάφιο 1 του Ν. 4555/2018 "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα Κλεισθένης]....." (ΦΕΚ Α' 133/19-07-2018) και τροποποιήθηκε ξανά με την παρ. 1, του άρθρου 14 "Ρύθμιση Οικονομικών θεμάτων ΟΤΑ" του Ν. 4625/2019 "Ρυθμίσεις του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και άλλες επείγουσες διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 139/31-08-2019):  
"Ειδικότερα ο Δήμαρχος [...]  
...ε) Αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης.  
Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης.  
Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν την απόφαση του δημάρχου, προηγείται σχετική απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης.  
Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού...",
2. Το άρθρο 206 του Ν.4555/2018 "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα Κλεισθένης]....." (ΦΕΚ Α' 133/19-07-2018), παρ. 1:  
"Δεν απαιτείται απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...] απαιτείται προηγούμενη αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, αν η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον χρηματικό όριο απευθείας ανάθεσης από τον δήμαρχο.",
3. Τα άρθρα 203, 204, 205 και 207 του Ν.4555/2018 "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα Κλεισθένης]....." (ΦΕΚ Α' 133/19-07-2018),
4. Το Ν. 4782/2021 "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία" (ΦΕΚ Α' 36/09-03-2021),
5. Το αρ. πρωτ. 65483/20-09-2019 έγγραφο του ΥΠ. ΕΣ. - Δ/ση Οικονομικών Τ.Α. με θέμα: "Εφαρμογή των διατάξεων της περιπτ. (ε) της παρ. 1 του αρ. 58 του Ν. 3852/2010":  
"Από τη δημοσίευση του Ν. 4652/2019 και εφεξής και εφόσον το δημοτικό συμβούλιο δεν έχει κάνει την σχετική εξειδίκευση, αρμόδιο προς τούτο όργανο είναι η οικονομική επιτροπή",
6. Το αρ. πρωτ. 39788/31-07-2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών – Δ/ση Οικονομικών Τ.Α. με θέμα: "Γνωστοποίηση διατάξεων του Ν. 4555/2018 (Α' 133)",
7. Τις διατάξεις των άρθρων 65 έως και 67 του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28-6-2014) "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις", που διέπουν τη διαδικασία της ανάληψης υποχρέωσης σε βάρος των κωδικών του δημοτικού προϋπολογισμού, όπως έχουν τροποποιηθεί από τον Ν. 4438/16, ΦΕΚ-220 Α/28-11-16 "Εναρμόνιση της νομοθεσίας με την Οδηγία 2014/17/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Φεβρουαρίου 2014 σχετικά με τις συμβάσεις πίστωσης για καταναλωτές για ακίνητα που προορίζονται για κατοικία και την τροποποίηση των Οδηγιών 2008/ 48/ΕΚ και 2013/36/ΕΕ και του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 1093/2010, και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών",
8. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α) και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. 2, β, οι οποίες ορίζουν ότι για τους λοιπούς φορείς της "Γενικής Κυβέρνησης", στους οποίους υπάγονται και οι Ο.Τ.Α. Α' Βαθμού (σύμφωνα με παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014), η έκδοση της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης διενεργείται σε συνέχεια της απόφασης έγκρισης πραγματοποίησης της σχετικής δαπάνης από το αρμόδιο όργανο του φορέα,

9. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 που διέπουν τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής,
10. Τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018 "Λειτουργία Οικονομικής Επιτροπής – Επιτροπής Ποιότητας Ζωής – Αντικατάσταση του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010",
11. Την παράγραφο 1, του άρθρου 3 "Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων και Περιφερειών", του Ν. 4623/2019 "Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για τη ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα" (ΦΕΚ Α' 134/09-08-2019),
12. Την εγκύκλιο με αριθμό πρωτοκόλλου: 2/100018/0026/30-12-2016 του Υπουργείου Οικονομικών (ΑΔΑ: ΨΒΞΒΗ-ΔΤΗ),
13. Το Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147Α) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)",
14. Τις ισχύουσες εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα υπογραφής της σύμβασης,
15. Την υπ' αριθμ. 23/2024 Τεχνική Περιγραφή που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου,
16. Την καταχώρηση του πρωτογενούς αιτήματος στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, το οποίο έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου (ΑΔΑΜ) 24REQ015979359 ,
17. Την υπ' αριθμ. 205/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Β82Ω93-4ΘΝ), με την οποία ψηφίστηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου ο.ε. 2024, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. 8673/26-1-2024 (ΑΠ Δήμου 2446/29-1-2024) Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής,
18. Την ανάγκη του Δήμου για την ανωτέρω ανάθεση, η οποία συντελεί άμεσα στην εκπλήρωση των σκοπών της υπηρεσίας,

**Προτείνεται η ΔΕ να προχωρήσει στη λήψη απόφασης για:**

1. Την έγκριση της υπ' αριθμ. 23/2024 Τεχνικής Μελέτης, όπως συντάχθηκε από Τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα "Μελέτη Παροχής υπηρεσίας συντήρησης ανελκυστήρων δημοτικών κτιρίων, σχολείων και παιδικών σταθμών ", ενδεικτικού συνολικού προϋπολογισμού 78.120,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, Για την εν λόγω υπηρεσία υπάρχουν εγγεγραμμένες πιστώσεις 7.000,00 ευρώ που θα βαρύνουν τον Κ.Α. 10.6261.0006 με την ονομασία "Υπηρεσία Συντήρησης Ασανσέρ" του Προϋπολογισμού του Δήμου ο.ε. 2024, ενώ το υπόλοιπο ποσό των 71.120,00€ συμπ. ΦΠΑ θα προβλεφθεί στους αντίστοιχους Κ.Α. 70.6261.0010 με τίτλο «Επισκευή και Συντήρηση Ανελκυστήρων Σχολικών Κτιρίων» και Κ.Α. 10.6261.0006 με τίτλο "Υπηρεσία Συντήρησης Ασανσέρ" και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου ο.ε. 2025.
2. Την έγκριση των Όρων της Διακήρυξης του σχετικού Δημόσιου Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού, που αφορούν την ανωτέρω ανάθεση, με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή ή το κόστος, όπως συντάχθηκαν από το Τμήμα Προμηθειών του Δήμου.
3. Την συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης Προσφορών του Διαγωνισμού για την "Παροχή υπηρεσίας συντήρησης ανελκυστήρων δημοτικών κτιρίων, σχολείων και παιδικών σταθμών ", ως ακολούθως:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
1.	ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ	
2.	ΠΛΑΤΩΝ ΓΚΑΒΕΛΑΣ	
3.	ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΥ	
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1.	ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΟΤΣΙΡΗ	
2.	ΖΩΓΡΑΦΙΑ ΜΠΙΝΙΑΡΗ	

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται .....

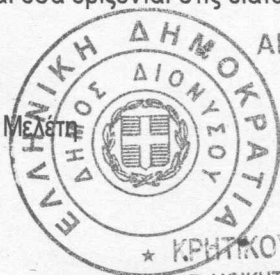
Τον Πρόεδρο τον αναπληρώνει σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος, ο ανώτερος σε βαθμό υπάλληλος και μεταξύ ομοίβαθμων, ο υπάλληλος που έχει περισσότερα χρόνια στο βαθμό.

Η αναπλήρωση των τακτικών μελών από τα αναπληρωματικά δεν ακολουθεί την οριζόντια αντιστοιχία, αλλά κάθε αναπληρωματικό μέλος αναπληρώνει οποιοδήποτε τακτικό.

Έργο της επιτροπής είναι όσα ορίζονται στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 221 του Ν.4412/8-8-2016.

Συνημμένα

Η υπ' αριθμ. 23/2024 Τεχνική Μελέτη



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Άγιος Στέφανος

18-12-2024

Υπάλληλος

\* ΚΡΗΤΙΚΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ  
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΪΧΟΣΟΓΛΟΥ**

ARHIBETI BENTADU

1901

