



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ : Λ.Λ.Μαραθώνος 29 & Αθ.Διάκου 1
ΤΚ 14565, Αγ.Στέφανος
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ε.Χαλκιαδάκη
email: halkiadaki@dionysos.gr
ΤΗΛ : 2132030619

Άγιος Στέφανος, 12-12-2024
Αριθ. Πρωτ.: 36531

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση αιτήσεων αναδοχής οφειλών»

Σχετικά:

- 1) Η υπ' αριθμ. πρωτ.33361/11-11-2024 αίτηση της Μ. Α.
- 2) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 34832/26-11-2024 αίτηση της Π. Χ.
- 3) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 35126/29-11-2024 αίτηση του Χ. Δ.
- 4) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 35494/4-12-2024 αίτηση της Χ. Μ.
- 5) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 35694/5-12-2024 αίτηση της Λ. Χ.
- 6) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 36254/10-12-2024 αίτηση της Φ. Μ.
- 7) Η υπ' αριθμ. Πρωτ 36311/11-12-2024 αίτηση της Ρ. Χ.Σ Β.
- 8) Η υπ' αριθμ. πρωτ.36321/11-12-2024 αίτηση του Σ. Α.

Λαμβάνοντας υπόψη,

Α)

1. Το άρθρο 174 του ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/08-06-2006 τεύχος Α') «1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:.....δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Την παρ. παρ. 2 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23 «...από 1/1/2024 η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, αποφασίζει και για τα εξής: [...] δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις

μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α' 114)],... »

3. Η υπ'αρ. 131 εγκύκλιο με Α.Π.: 6383/26-01-2023 του Υπουργείου Εσωτερικών (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.131/6383/26.01.2023).

4. Το άρθρο 4 του Β.Δ. 17.5/15.6.1959 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') «...Τίτλος βεβαίωσης» είναι κάθε έγγραφο που αποδεικνύει ή απλά βεβαιώνει την οφειλή προς τον Δήμο ή την Κοινότητα,...»

5. Τα άρθρα 471 & 477 του Αστικού Κώδικα περί αναδοχής. Στα άρθρα 471 & ν 477 του Αστικού Κώδικα περί αναδοχής, αναφέρεται:

άρθρο 471 (Αναδοχή (στερητική): «Με σύμβαση που συνάπτει με το δανειστή μπορεί κάποιος να αναδεχτεί ξένο χρέος έτσι ώστε να υπεισέλθει αυτός στη θέση του οφειλέτη και ο τελευταίος να απαλλαγεί»

άρθρο 477 (Σωρευτική αναδοχή): « Αν κάποιος με σύμβαση που συνάπτει με το δανειστή υποσχεθεί την εκπλήρωση ξένου χρέους, ο οφειλέτης δεν απαλλάσσεται αλλά παράγεται πρόσθετη ενοχή αυτού που υποσχέθηκε, εφόσον δεν προκύπτει σαφώς το αντίθετο»

6. Τον Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου ΑΔΣ227/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Το υπ'αριθμ.πρωτ.: 177719/47838/2014 έγγραφο του Συνηγόρου Του Πολίτη προς τον Δήμο μας.

Β) Τις αιτήσεις αναδοχής χρέους (όπως αναλυτικά αναφέρονται στα Σχετικά) με τις οποίες οι ως άνω ενδιαφερόμενοι υπό την ιδιότητα που αναφέρουν σ' αυτές, ζητούν την αναδοχή της οφειλής.

Γ) Το άρθρο 3 του Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου (ΑΔΣ227/2012 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει):

ΣΧΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΟΜΕΝΟΥ

Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει το αποκλειστικό δικαίωμα υποβολής της αίτησης υδροδότησής του.

Η σχέση υδροληψίας υφίσταται πάντοτε μεταξύ του Δήμου και του εκάστοτε ιδιοκτήτη του υδρευόμενου ακινήτου,

Δύναται να συνάπτεται σύμβαση υδροδότησης μεταξύ Δήμου και ενοικιαστή ακινήτου και ο ενοικιαστής να παίρνει το λογαριασμό στο όνομα του, με την εγγύηση του ιδιοκτήτη ότι αναλαμβάνει την καταβολή του οφειλομένου τιμήματος του λογαριασμού σε περίπτωση που αυτό δεν καταβάλλεται.

Αλλά και το υπ'αριθμ.177719/47838/2014 έγγραφο του ο Συνήγορος Του Πολίτη, στην υπηρεσία του οποίου είχε αποταθεί ιδιοκτήτρια ακινήτου για οφειλές προς τον Δήμο μας ενοικιαστή ακινήτου της, τις οποίες ο ενοικιαστής είχε αποδεχτεί αρχικά πλην όμως δεν είχε φροντίσει για την αποπληρωμή τους, με το οποίο παρακαλεί τον Δήμο '... να γίνει αποδεκτό το αίτημα της ενδιαφερόμενης για αποχρέωση των οφειλών.' και συνεχίζει, 'Τυχόν μη αποδοχή του αιτήματος της ενδιαφερόμενης γεννά ερωτήματα σχετικά με τη νομική σημασία και τη βαρύτητα των ενεργειών των υπηρεσιών...'

Παρακαλούμε

όπως ληφθεί απόφαση έγκρισης αιτήσεων αναδοχής οφειλών, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΑΡ. ΠΡΩΤ.	ΗΜ/ΝΙΑ	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	Αρθρο Α.Κ.	ΑΡΧΙΚΟΣ ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΤΕΛΟΣ /ΠΕΡΙΟΔΟΣ (βάσει αίτησης αναδοχής)	ΠΟΣΟ ΒΑΣΙΚΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ (έως την ημερομηνία της αναδοχής)
1	33361	11/11/24	Μ. Α.(ΚΩΔ. 96882)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	471 (Στερητική αναδοχή)	Μ.Α. (ΚΩΔ.5683)	Α. ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ από 01/07/2010 έως την ημερομηνία μεταβίβασης αρ.παροχής 2903-01Ν	2.202,76 €	2.092,72 €
2	34832	26/11/24	Π. Χ.(ΚΩΔ.27206)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	471 (Στερητική αναδοχή)	Π. Α. (ΚΩΔ. 27143)	Α. ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ από 01/07/2019 έως την ημερομηνία μεταβίβασης αρ.παροχής 02-1270-00	3.173,08 €	449,67 €
3	35126	29/11/24	Χ.Δ. (ΚΩΔ. 46640)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	471 (Στερητική αναδοχή)	Χ. Ι. (ΚΩΔ. 46981)	Α. ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ για χρονικό διάστημα από 1/01/2011 έως την ημερομηνία μεταβίβασης αρ.παροχής 0000649	1.103,52 €	673,96 €
4	35494	4/12/24	Χ. Μ. (ΚΩΔ. 79089)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	471 (Στερητική αναδοχή)	Μ. Α.(ΚΩΔ.46868)	Α. ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ από 01/07/2006 έως 31/08/2023 αρ.παροχής 0001095. Β.Κοιμητήρια Τέλος συντήρησης και καθαρότητας τάφων ετών 2009-2015,Κοιμητήρια-Φύλακτρα οστών ετών 2009-2023. Γ. ΤΑΠ οικοπέδων έτους 2014	2.035,79 €	2.287,30 €
5	35694	5/12/2024	Λ. Χ. (ΚΩΔ.35097)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	471 (Στερητική αναδοχή)	Κ. Π. (ΚΩΔ 34569)	Α. ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ για χρονικό διάστημα 1/9/2015 έως και την ημερομηνία μεταβίβασης για την παροχή 02/2294 (2294) , Β.Ανείσπρακτα ΔΤ-ΔΦ-ΤΑΠ έτους 2017	1.530,13 €	606,06
6	36254	10/12/24	Φ. Μ. (ΚΩΔ.87348)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	471 (Στερητική αναδοχή)	Φ. Κ. (ΚΩΔ.27498)	ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ από 01/05/2018 έως και την ημερομηνία μεταβίβασης για παροχή 04-0720-00	463,40 €	98,15 €
7	36311	11/12/24	Χ.Β. Ρ. (ΚΩΔ.96945)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	471 (Στερητική αναδοχή)	Κ. Μ. (ΚΩΔ.7844)	Α. ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ από 1/1/2013 έως την ημερομηνία μεταβίβασης αρ.παροχής 1454-05Ν	1.242,76 €	769,78 €
8	36321	11/12/24	Σ. Α. (ΚΩΔ.6634)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	471 (Στερητική αναδοχή)	Σ. Σ.(ΚΩΔ. 10215)	Α. ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ από 01/05/2017 έως την ημερομηνία μεταβίβασης αρ.παροχής 1103-03Ν	812,03 €	221,99 €

Με εντολή Δημάρχου
Η Αντιδήμαρχος
Διαχείρισης Οικονομικών Πόρων και Τοπικής
Οικονομικής Ανάπτυξης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Άγιος Στέφανος

12 ΔΕΚ. 2024

Παλληλος

Κ.ΡΗΤΙΚΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

ΝΟΥΣΗ ΛΑΜΠΡΙΝΗ

Κοινοποίηση:

- 1.Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας
- 2.Αρχείο Ταμειακής Υπηρεσίας